

# 県プール整備運営事業契約関係資料（案）に関する質問への回答

- ・県プール整備運営事業契約関係資料（案）に関して、令和2年(2020年)12月1日までに寄せられた質問への回答を公表します。
- ・質問は、原文のまま掲載していますが、明らかな誤字、脱字および表記の誤りと判断された箇所について、一部修正しています。

令和2年12月  
宮崎県

# 目 次

■ 基本協定(PFI事業)(案)に関する質問への回答	.....	1
■ 事業契約書(案)に関する質問への回答	.....	2
■ 事業用定期借地権設定契約のための覚書(案)に関する質問への回答	.....	3

■基本協定(PFI事業)(案)に関する質問への回答

No.	タイトル	該当箇所									質問内容	回答
		頁	数	(数)	○数	カナ	(カナ)	英字	(英字)	ローマ		
1	談合防止	5	第8条	第1項	第2号						「排除措置命令」は当該PFI事業に関するものと理解してよろしいでしょうか。	「基本協定(PFI事業)(素案)に関する質問への回答」No.4の回答を参照してください。

■事業契約書(案)に関する質問への回答

No.	タイトル	該当箇所									質問内容	回答
		頁	数	(数)	○数	カナ	(カナ)	英字	(英字)	ローマ		
1	県への本施設の引渡し	44	1								県への本施設の引渡しに関して、民間収益事業の提案内容次第では、敷地内通路(要求水準書23ページの4 施設計画に関する要求水準(5) 外構計画⑨敷地内通路)の引き渡しの方法(分割しての引き渡し等)・時期は事業者の提案によるものとしてよろしいでしょうか。	競争的対話等を通じて具体的な事業計画を確認した上で、取扱いについて判断することとします。
2	県への本施設の引渡し	44	1								引き込む敷地内通路の引渡しを行う前(事業者による施設整備中)に、貴県または宮崎市等により各種インフラ(上下水道、ガス、電気、通信等)が整備されますでしょうか。	各種インフラの整備は、PFI事業範囲に含まれていません。
3	損害賠償、違約金等	41	第110条	第1項							本項に記載の違約金が事業者に課せられた場合、これと同じ事由に起因する違約金が基本協定を基にして二重に課せられるという事態はない、という理解でよろしいでしょうか。	「事業契約書(素案)に関する質問への回答」No.11の回答を参照してください。

■事業用定期借地権設定契約のための覚書(案)に関する質問への回答

No.	タイトル	該当箇所									質問内容	回答
		頁	数	(数)	○数	カナ	(カナ)	英字	(英字)	ローマ		
1	使用目的	4	1								自ら事業の用に供する建物を建設するにあたり、「別紙23 民間収益事業の提案条件 4 事業提案にあたっての条件 (3) 接道・敷地内通路」にある通り、敷地内通路が建築基準法上の道路として計画することでよいでしょうか。	敷地内通路を建築基準法上の道路として計画し、提案することは可能です。
2	使用目的	4	1								自ら事業の用に供する建物を建設するにあたり、「別紙23 民間収益事業の提案条件 4 事業提案にあたっての条件 (3) 接道・敷地内通路」にある通り、敷地内通路には、各種インフラ(上下水道、ガス、電気、通信等)が貴県や宮崎市等により整備され、そこから各引込み工事を行うことでよいでしょうか。	PFI事業敷地における各種インフラの整備は、PFI事業範囲に含まれています。