宮崎県東京（市ケ谷）ビル新築工事 建築主体

竣　工　図

注）S45年宮崎県東京（市ケ谷）ビル新築工事建築主体竣工図より整理。
※解体工事用のため、本資料で概ね問題ないと想定しているが、事業の進捗により別図面（設備図や改修図）が必要となった場合は、
別途スキャニングデータ化対応が必要。

1. 一般事項

区分	項目	内容
1. 敷地	1 地名地番	東京都千代田区九段南4丁目8番1号
	2 都市計画	用途地域:商業地域 ／ 防火地域:準防火地域 ／ 容積地区:第4種 400%
	3 敷地面積	1,439.9193 m² ／ 435.575 坪
	4 道路巾員	9.000 M
	5 常水位面	標準地盤面から −11.000 M
	6 標高	≒+30.425 M
2. 面積	1 建築面積	1,036.46 m² ／ 314.08 坪 ／ 建蔽率 71.98% < 80.00%
	2 床面積の合計	5,588.81 m² ／ 1,693.58 坪 ／ 容積率 388.13% <400.00%
	3 各階床面積	(下表)

階	棟	床面積 m²	坪	階高 M	主な用途	
地下2階		28.81	8.59	4.950	機械室	
地下1階	A棟	137.04	41.53	2.220	家族住宅:倉庫	
	B棟	354.88	107.54	3.540	一般宿泊:浴室,管理員関係室等	単身者宿舎:浴室,休養室等
1階	A	28.32	8.58	4.340	ピロティ	
	B	409.65	124.14	3.710	一般宿泊:エントランスロビー,食堂,厨房,会議室等	単身者宿舎:エントランスホール,食堂,面会室等
2階	A	261.97	79.38	3.620	家族住宅:子供の遊び場	
	B	395.40	119.82	2.930	一般宿泊:ラウンジ,特別宿泊室,集会室等	
3階	A	204.92	62.10	2.830	家族住宅:住宅	
	B	302.57	91.69	2.830	一般宿泊:一般宿泊室	
4階	A	237.29	71.91	2.830	家族住宅:住宅	
	B	284.78	86.30	2.830	一般宿泊:一般宿泊室	
5	A	246.69	74.75	2.830	家族住宅:住宅	
	B	299.96	90.90	2.830		~~単身者宿舎:娯楽室,図書,テラス等~~
6	A	246.69	74.75	2.830	家族住宅:住宅	
	B	264.38	80.12	2.830		単身者宿舎:単身者個室
7	A	246.69	74.75	2.820	家族住宅:住宅	
	B	264.38	80.12	2.830		単身者宿舎:単身者個室
8	A	246.69	74.75	2.830	家族住宅:住宅	
	B	264.38	80.12	2.830		単身者宿舎:単身者個室
9	A	20.64	6.25	2.830	家族住宅:階段室	
	B	264.38	80.12	2.830		単身者宿舎:単身者個室
10	A	20.64	6.25	2.830	家族住宅:エレベーター機械室	
	B	264.38	80.12	2.830		単身者宿舎:単身者個室
屋1階	B	20.64	6.25	2.830		~~単身者宿舎:階段室~~
屋2階	B	20.64	6.25	2.830	膨張水槽室	~~単身者宿舎:エレベーター機械室~~
合計		5588.81	1693.58			

区分	項目	内容
3. 高サ	1 標準地盤面	前面道路中心高さから ±0.000 M
	2 建築物の高さ	標準地盤面から +31.000
	3 軒高	〃 +31.000
	4 最高高さ	〃 +38.960
	5 煙突の高さ	〃 +38.960
	6 主階の床高	〃 +1.320
	7 基礎の深さ	〃 −2.500, −8.900
4. 構造	1 地業の種類	杭地業
	2 基礎の型式	独立基礎
	3 柱・梁	地中梁より地1階梁まで R.C.。地下1階柱より5階梁までおよび5階娯楽室 S.R.C.。5階柱より R.C.。
	4 壁	R.C.
	5 床	R.C.
	6 屋根	R.C.
	7 階段	R.C.
5. 設備	1 電気設備工事	受変電,動力幹線,電灯コンセント,電話,放送,インターフォン,火災報知,避雷針,アンテナ共聴
	2 給排水衛生設備工事	給排水衛生(雨水),ガス,消火,給湯。 (浄化槽なし)
	3 空気調和設備工事	セントラル空調:ファンコイル,ファンベクターによる暖房(家族住宅)。ファンコイルによる冷暖房(一般宿舎)。ファンコイル,コンベクターによる暖房(単身者宿舎)。 機械換気
6. 設備 (建築工事に含む)	1 昇降機設備工事	9人乗 60 M/MIN 2基(家族住宅,単身者宿舎)
	2 厨房機器一式及び据付工事	

2 外部仕上

区分	個所	仕上	
1. 床・屋根	地1階 駐車場	(F-21) (F-22)	
	スロープ	(F-22)	
	通路	(F-22)	
	1階 A棟ピロティ	(F-14) (F-15)	
	ブリッジ	(F-15)	
	2階 子供遊び場	(F-21)	
	3~8階 職員住宅廊下	(F-2)	
	〃 テラス	(F-4)	
	5階 テラス,物干場	(F-4)	
	屋上(一部物干)	(F-4) (F-20)	
	〃 水槽,クーリングタワー置場	(F-20)	
2. 外壁・サッシ	外壁	(W-1) (W-8) (W-7)	
	サッシュ	アルミサッシュ,スチールサッシュ SOP仕上	
3. 軒裏・外部天井	地階外部天井	(C-1)	
	ピロティ天井	(C-1)	
	子供遊び場天井	(C-7)	
	家族住宅廊下,テラス天井	(C-1) (C-7)	
	娯楽室床裏	(C-1)	
4. 外部階段 その他	D階段	(F-15) 手摺内側(W-8) 手摺外側(W-8)	
	E階段	(F-15) 〃 (W-8) (W-8)	
	F階段	(F-15) 〃 (W-8) (W-8)	
	G階段	(F-22) 〃 (W-8) (W-8) ノンスリップ 鋳鉄製 25×40	
	I階段	(F-22) 〃 (W-8) (W-8) ノンスリップ 鋳鉄製 25×40	
	J階段	〃 〃 〃	
	ポリバケツ置場	(F-2) ~~(W-3)~~ (W-10) (C-4)	
5. 外構工事等	撤去および移設	既存クリンプ網塀撤去,擁壁解体	
	敷地造成	なし	
	造園,植樹	あり	
	住宅金融公庫銘板	竣工用 黒御影本磨 500×250	
	構内舗装	土間コンクリートおよびコンクリートスラブ下地 (F-14)(F-15)(F-21)(F-22)	
	歩道切下げ	なし	
	電柱移設	なし	
	門・塀・柵	鉄筋コンクリート造塀。門,柵なし	
	銘板	館名板 黒御影本磨 400×800	
	旗竿	アルミポール H=10.000 M 2本	
	看板広告塔	なし	
	屋外駐車場	あり	
	自転車置場	なし	
	屋外焼却炉	なし	
	独立煙突	なし	
	鉄塔	なし	
	テラス・パーゴラ	なし	
	物干場	B棟5階及び屋階に各1ケ所	
	ゴンドラ設備	なし	
	救命設備	あり(避難はしご 1ケ)	
	定礎	黒ミカゲ,本ミガキ 400×800 MM	
	郵便箱	既成品 KJ-I型 SOP 24個	
	その他	2階子供遊び場にプラントボックス,砂場を設ける。	

~~264.38×5=1,321.90 / 299.96 / 1,621.86~~

竣功図	宮崎県建築課				
Aoki	課長	補佐	主幹	係長	担当技師

宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事	7024
一般事項 外部仕上	A
縮尺	01
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 阪田誠造	

床（F-）

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
防水		モルタル防水		アスファルト防水								アスファルト防水	アスファルト防水		モルタル防水	アスファルト防水				アスファルト防水	アスファルト防水	
下地 1					(シンダーコンクリート)	発泡コンクリート	(木造下地)荒床	(シンダーコンクリート)	(木造下地)荒床		(木造下地)荒床	シンダーコンクリート	シンダーコンクリート				木造下地	木造下地			(発泡コンクリート)	
厚さ						100	15		15		15	70	70									
下地 2			シンダーコンクリート	シンダーコンクリート	モルタル金鏝	モルタル金鏝	ラワン耐水ベニア	モルタル金鏝	ラワン耐水ベニア	モルタル金鏝	ラワン耐水ベニア	モルタル木鏝押え	モルタル木鏝押え			発泡コンクリート	荒床			防水ルーフィング	シンダーコンクリート	
厚さ			200/100	90	28	28	5.5	26	5.5	27.5	5.5	21.5	22			220/80	15					
仕上 材料	モルタル金鏝	モルタル金鏝	モルタル金鏝	モルタル金鏝	プラスチックタイル	プラスチックタイル	プラスチックタイル	ニードルパンチカーペット	ニードルパンチカーペット	塩ビ長尺床材	塩ビ長尺床材	50角磁器モザイクタイル	25角磁器モザイクタイル	磁器タイル	磁器タイル	クリンカータイル	たたみ	桧縁甲板	松化粧合板	砂利押え	モルタル金鏝	モルタル金鏝
厚さ	30	30	30	30	2	2	2	4	4	2.5	2.5	6.5	5+3	30	50	50	55	15		50	30	30
仕上	目地切	目地切	目地切	目地切	ワックス	ワックス	ワックス			ワックス	ワックス							ワックス			目地切	目地切
仕上厚合計（床で勾配がある場合水下での厚さ）	30	30	230/100	150	30	130	300	30	270/130	30	300	130	130	50	70	360/160	330/180	270/150	300			

巾木（WF-）

	1	2	3	4	5	6
仕上 材料	モルタル	モルタル	モルタル	ラワン	ステンレス	塩ビ長尺床材巻上
厚さ	H=60	60	80/100	60	60	60
仕上	VP	S-EmP		SOP	LC	ワックス
仕上厚合計	—	—	—	—	—	—

壁（W-）

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
防水				モルタル防水		モルタル防水														
下地 1															木造下地	木造下地	木造下地			
下地 2							(コンクリート)	(コンクリート)	(コンクリート)	(コンクリート)	(コンクリートブロック)	モルタル木鏝	モルタル木鏝	モルタル木鏝			ラワン耐水ベニア	モルタル金鏝		
厚さ												21.5	20	22			6	20		
仕上 材料	モルタル金鏝	モルタル金鏝	モルタル金鏝	モルタル金鏝	モルタル金鏝	モルタル刷毛引	打放しA	打放しA	打放しA	打放しB	化粧積	100角半磁器タイル	50角磁器モザイクタイル	25角磁器モザイクタイル	ラワン耐水ベニア	ラワン耐水ベニア	布貼	布貼	打放しA	
厚さ	20	20	20	30	20	30						5.5+3	6.5+3	5+3	6	6				
仕上	VP	S-EmP	R-P	VP			吹付タイル	VP	S-EmP						SOP	R-P			ExP	
仕上厚合計	20	20	20	30	20	30	—	—	—	—	—	30	30	30	—	—	—	20		

天井（C-）

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
下地 1						木造下地	LGS下地	LGS下地	木造下地	木造下地	木造下地	木造下地
下地 2	(コンクリート)	(コンクリート)	(コンクリート)	(コンクリート)								石膏ボード
厚さ												9
仕上 材料	打放しA	打放しA	打放しA	打放しB	木毛セメント板打込	石綿セメント平板	石綿セメント平板	石膏ボード	石膏ボード	ビーリング（スプルース）	杉化粧合板	布貼
厚さ					25	5	5	9	9	15	6	
仕上	VP	S-EmP スティプル	リシン			VP	VP	S-EmP	S-EmP			

室名別仕上

階	区分	室名	床面積	2重天井の天井高	床	巾木	壁	天井	備考
地下2階		機械室			3（厚230）	3（打放し部分のみ）	6, 10, 11	5	
		電気室			3（厚230）	3（打放し部分のみ）	6, 10, 11	5	
		電気室（東京電力用）			3（厚230）	3（打放し部分のみ）	6, 10	5	
		ボイラー室			3（厚230）	3（打放し部分のみ）	6, 10, 11	4	
		エレベーター機械室			3（厚100）	3（打放し部分のみ）	6, 10	5	
地下1階	単身者宿舎	便所A		2.450	13		12	6	
		脱衣室		2.450	5（踏込）, 9（厚130）	1	1	10	
		浴室		2.680	12		13	10	
		廊下A		2.5[illegible]	5	2	2	8	
		休養室		[illegible]	17（厚180）, 19		2, 15（[illegible] S-EMP）	9	
		全前室		2.430	5（踏込）, 18（厚150）	2（踏込）	2, 15	9	
	一般宿舎	更衣室A		2.400	10（踏込）, 17（厚180）, 19	2（踏込）	2, 15	9	
		更衣室B		2.400	10（〃）, 17（〃）, 19	2（〃）	2, 15	9	
		更衣室C		2.400	10（〃）, 17（〃）, 19	2（〃）	2, 15	9	
		便所B		2.450	4	1	1	6	
		食品倉庫			10	2	2	2	
		倉庫			10	2	2	2	
		宿泊室A		2.400	17（厚180）, 19		2, 15	9	
		宿泊室B		2.400	17（〃）, 19		2, 15	9	
		宿泊室前室		2.430	10（踏込）, 18（厚150）	2（踏込）	2, 15	9	
		管理人室 和室A		2.400	17（厚180）, 19		2, 15	9	
		管理人室 和室B		2.400	17（〃）, 19		2, 15	9	
		管理人室 前室		2.430	10（踏込）, 18（厚150）	2（踏込）	2, 15	9	
		洗濯室		2.650	4	1	1	6	
		リネン室			10	2	2	2	
		廊下B		2.550	10	2	2	8	
		ホール		2.550	8	2	2	8	
		女子脱衣室		2.450	8（踏込）, 9（厚130）	1	1	10	
		女子浴室		2.680	12		13	10	
		脱衣室		2.450	8（踏込）, 9（厚130）	1	1	10	
		浴室		2.680	12		13	10	
		便所C		2.450	13		12	6	
	家族住宅	倉庫			1	3	10, 11	4	
1階	単身者宿舎	ホール		2.460	5	2	2	8	
		面会室		2.460	5	2	2	8	
		事務室A		2.460	5（厚100）	2	2	8	
		便所D		2.360	13		12	6	
		食堂		2.800/2.460	5	2	2	8	
		全前室		2.460	5	2	2	8	
	一般宿舎	ロビー		2.460	8	2	2	8（石綿セメント平板 5㎜-S-EMP）	
		厨房		2.250	16（厚300）		12	7	
		食堂		2.300	8	2	2	8	
		会議室A		2.800	8	2	2	8	
		会議室B		2.800	8	2	2	8	
		事務室B		2.460	8（厚100）	2	2	8	
		便所E		2.360	13		12	6	

竣功図

宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事　7024

室内仕上表 1

縮尺

A 02

坂倉建築研究所　東京事務所　一級建築士 第23478号 阪田誠造

室内仕上表 2

床

No.	下地1	厚さ	下地2	厚さ	仕上材料	厚さ	仕上	仕上厚合計（床で勾配がある場合水下での厚さ）
1					モルタル金鏝	30	目地切	30
2	モルタル防水				モルタル金鏝	30	目地切	30
3			シンダーコンクリート	200/170	モルタル金鏝	30	目地切	230/100
4	アスファルト防水		シンダーコンクリート	90	モルタル金鏝	30	目地切	150
5	(シンダーコンクリート上)		モルタル金鏝	28	プラスチックタイル	2	ワックス	30
6	発泡コンクリート	100	モルタル金鏝	28	プラスチックタイル	2	ワックス	130
7	木造下地荒床	15	ラワン耐水ベニア	5.5	プラスチックタイル	2	ワックス	300
8	(シンダーコンクリート)		モルタル金鏝	26	ニードルパンチカーペット	4		30
9	(木造下地荒床)	15	ラワン耐水ベニア	5.5	ニードルパンチカーペット	4		300/130
10			モルタル金鏝		塩ビ長尺床材	3	ワックス	30
11	木造下地荒床	15	ラワン耐水ベニア	5.5	塩ビ長尺床材	3	ワックス	270
12	アスファルト防水 / シンダーコンクリート	70	モルタル木鏝押え	21.5	50角磁器モザイクタイル	6.5+3		130
13	アスファルト防水 / シンダーコンクリート	70	モルタル木鏝押え	22	25角磁器モザイクタイル	5+3		130
14					磁器タイル	50		50
15	モルタル防水				磁器タイル	50		70
16	アスファルト防水		発泡コンクリート	220/80	クリンカータイル	50		300/160
17	木造下地		荒床	15	たたみ	55		330/180
18	木造下地				桧縁甲板	15	ワックス	270/150
19	木造下地				松化粧合板			300
20	アスファルト防水		砂付ルーフィング		砂利押え	50		
21	アスファルト防水 / (発泡コンクリート上)		シンダーコンクリート	90	モルタル金鏝	30	目地切	
22					モルタル金鏝	30	目地切	

巾木

No.	仕上材料	厚さ	仕上	仕上厚合計
1	モルタル	H=60	VP	—
2	モルタル	60	S-EmP	—
3	モルタル	80/100		—
4	ラワン	60	SOP	—
5	スプルース	60	LC	—
6	塩ビ長尺床材巻上	60	ワックス	—

壁

No.	下地1	下地2	厚さ	仕上材料	厚さ	仕上	仕上厚合計
1				モルタル金鏝	20	VP	20
2				モルタル金鏝	20	S-EmP	20
3				モルタル金鏝	20	R-P	20
4	モルタル防水			モルタル金鏝	30	VP	30
5				モルタル金鏝	20		20
6	モルタル防水			モルタル刷毛引	30		30
7		(コンクリート)		打放しA		吹付タイル	—
8		(コンクリート)		打放しA		VP	—
9		(コンクリート)		打放しA		S-EmP	—
10		(コンクリート)		打放しB			—
11		(コンクリートブロック)		化粧積			—
12		モルタル木鏝	21.5	100角半磁器タイル	5.5+3		30
13		モルタル木鏝	20.5	50角磁器モザイクタイル	6.5+3		30
14		モルタル木鏝	22	25角磁器モザイクタイル	5+3		30
15	木造間仕切			桧耐水ベニア	6	SOP	—
16	木造間仕切			桧耐水ベニア	6	R-P	—
17	木造間仕切	ラワン耐水ベニア	6	布貼			—
18		モルタル金鏝	20	布貼			20
19				打放しA		EP	—
20							

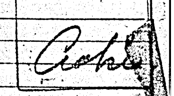
天井

No.	下地1	下地2	厚さ	仕上材料	厚さ	仕上
1		(コンクリート)		打放しA		VP
2		(コンクリート)		打放しA		S-EmP スティップル
3		(コンクリート)		打放しA		リシン
4		(コンクリート)		打放しB		
5				木毛セメント板打込み	25	
6	木造下地			石綿セメント平板	5	VP
7	LGS下地			石綿セメント平板	5	VP
8	LGS下地			石膏ボード	9	S-EmP
9	木造下地			石膏ボード	9	S-EmP
10	木造下地			ピーリング・スプルース	15	プライマーオイル拭
11	木造下地			杉化粧合板	6	
12	木造下地	石膏ボード	9	布貼		

室名別仕上

区分	室名	2重天井の天井高	床	巾木	壁	天井	備考
一般宿泊 2階・3階 2階	ラウンジ		8	2	2	8	
	[illegible]	2,100	13		12	6	
	集会室	2,320	17(厚140) 18(厚150)		3, 16	11	
	〃 前室	2,120/2,000	8, 18(厚150)	5	17 18	12	
	〃 パントリー	2,000	18(厚150)			6	
	作業室	2,470/2,120	10	2	2	9	
	特別宿泊室 和室	2,320	17(厚180)		17 18	11	
	[201-206] 続	2,000	18(厚150)		17 18	12	
	前室	2,120/2,000	8, 18(厚150)	4	17 18	12	
	浴室/便所	2,235/2,110	10(厚50)	6	12	10	FRP浴槽付浴槽(本工事)
	廊下	2,120	8	2	2	8	
	事務室		1, 10	2	2	2	
3階	倉庫		10	2	2	2	
	洗面室	2,100	13		12	6	
	便所	2,100	13		12	6	
	廊下	2,200	8	2	2	8	
	一般宿泊室 和室		17(厚300)		17 18	3	
	[301-310] [401-410 共通] 続		18(厚270)		17 18	3	
	前室		8, 18(〃)	(H=200)→5	17 18	3	
4階	リネン室		10	2	2	2	
	洗面室	2,100	13		12	6	
	便所	2,100	13		12	6	
	廊下	2,200	8	2	2	8	
単身[illegible]	[illegible]		5	2	2	2	
	[illegible]		5	2	2	2	
	[illegible]		8	2	2	2	
	[illegible]			2	2	2	
	[illegible]		1, 4	1	1		
	[illegible]	10階のみ 2,400 / 2,320 (1010号室のみ)	5, 6		2, 9, 15(6Fのみ)	2, 9(10Fのみ)	
	[illegible]	2,100	13		12	6	
	[illegible]	2,100	10	6		6	
	[illegible]	2,200	5	2	2	2	
	[illegible]		2, 3(?)	2	2, 10	2, 4	

竣功図



宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事	7024
室内仕上表 2	A
縮尺	03
坂倉建築研究所 東京事務所	一級建築士 第23478号 阪田誠造

床 (F-)

No.	防水	下地1	厚さ	下地2	厚さ	仕上材料	厚さ	仕上	仕上厚の合計（床で水勾配がある場合水下での厚さ）
1						モルタル金鏝	30	目地切	30
2	モルタル防水					モルタル金鏝	30	目地切	30
3				シンダーコンクリート	200/110	モルタル金鏝	30	目地切	230/100
4	アスファルト防水			シンダーコンクリート	90	モルタル金鏝	30	目地切	150
5		(シンダーコンクリート)		モルタル金鏝	28	プラスチックタイル	2	ワックス	30
6		発泡コンクリート	100	モルタル金鏝	28	プラスチックタイル	2	ワックス	130
7		(木造下地)荒床	15	ラワン耐水ベニア	5.5	プラスチックタイル	2	ワックス	300
8		(シンダーコンクリート)		モルタル金鏝	26	ニードルパンチカーペット	4		30
9		(木造下地)荒床	15	ラワン耐水ベニア	5.5	ニードルパンチカーペット	4		270/130
10				モルタル金鏝		塩ビ長尺床材	3	ワックス	30
11		(木造下地)荒床	15	ラワン耐水ベニア	5.5	塩ビ長尺床材	3	ワックス	300
12	アスファルト防水	シンダーコンクリート	70	モルタル木鏝押え	21.5	40角磁器モザイクタイル	6.5+3		130
13	アスファルト防水	シンダーコンクリート	70	モルタル木鏝押え	22	25角磁器モザイクタイル	5+3		130
14						磁器タイル	50		50
15	モルタル防水					磁器タイル	50		70
16	アスファルト防水			発泡コンクリート	220/80	クリンカータイル	50		300/160
17		木造下地		荒床	15	たたみ	55		330/180
18		木造下地				桧縁甲板	15	ワックス	270/150
19						松化粧合板			300
20	アスファルト防水	シンダーコンクリート	(一部)60	砂付ルーフィング		砂利押え	50		
21	アスファルト防水	(発泡コンクリート)		シンダーコンクリート		モルタル金鏝	30	目地切	
22						モルタル金鏝	30	目地切	

巾木 (WF-)

No.	仕上材料	厚さ	仕上	仕上厚の合計
1	モルタル	H=60	VP	—
2	モルタル	60	S-EmP	—
3	モルタル	100		—
4	ラワン	60	SOP	—
5	スプルース	60	LC	—
6	塩ビ長尺床材巻上	60		—

壁 (W-)

No.	防水	下地1	下地2	厚さ	仕上材料	厚さ	仕上	仕上厚の合計
1					モルタル金鏝	20	VP	20
2					モルタル金鏝	20	S-EmP	20
3					モルタル金鏝	20	R-P	20
4	モルタル防水				モルタル金鏝	30	VP	30
5					モルタル金鏝	20		20
6	モルタル防水				モルタル刷毛引	30		30
7			(コンクリート)		打放しA		吹付タイル	—
8			(コンクリート)		打放しA		VP	—
9			(コンクリート)		打放しA		S-EmP	—
10			(コンクリート)		打放しB			—
11			(コンクリートブロック)		化粧積			—
12			モルタル木鏝	21.5	100角半磁器タイル	5.5+3		30
13			モルタル木鏝	20.5	50角磁器モザイクタイル	6.5+3		30
14			モルタル木鏝	22	25角磁器モザイクタイル	5+3		30
15		木造間仕切			桧耐水ベニア	6	SOP	—
16		木造間仕切			桧耐水ベニア	6	R-P	—
17		木造間仕切	ラワン耐水ベニア	6	布貼			—
18			モルタル金鏝	20	布貼			20
19					打放しA		EP	
20								

天井 (C-)

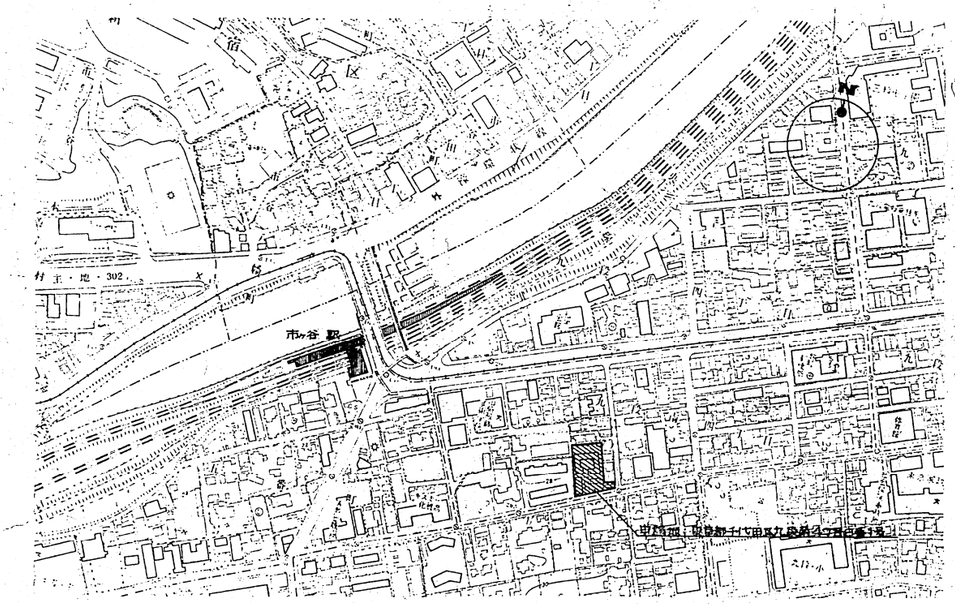
No.	下地1	下地2	仕上材料	厚さ	仕上
1		(コンクリート)	打放しA		VP
2		(コンクリート)	打放しA		S-EmP スティップル
3		(コンクリート)	打放しA		リシン
4		(コンクリート)	打放しB		
5			木毛セメント板打込み	25	
6	木造下地		石綿セメント平板	5	VP
7	LGS下地		石綿セメント平板	5	VP
8	LGS下地		石膏ボード	9	S-EmP
9	木造下地		石膏ボード	9	S-EmP
10	木造下地		桧ビーリング	15	
11	木造下地		杉化粧合板	6	
12	木造下地	石膏ボード	布貼	?	

室名別仕上

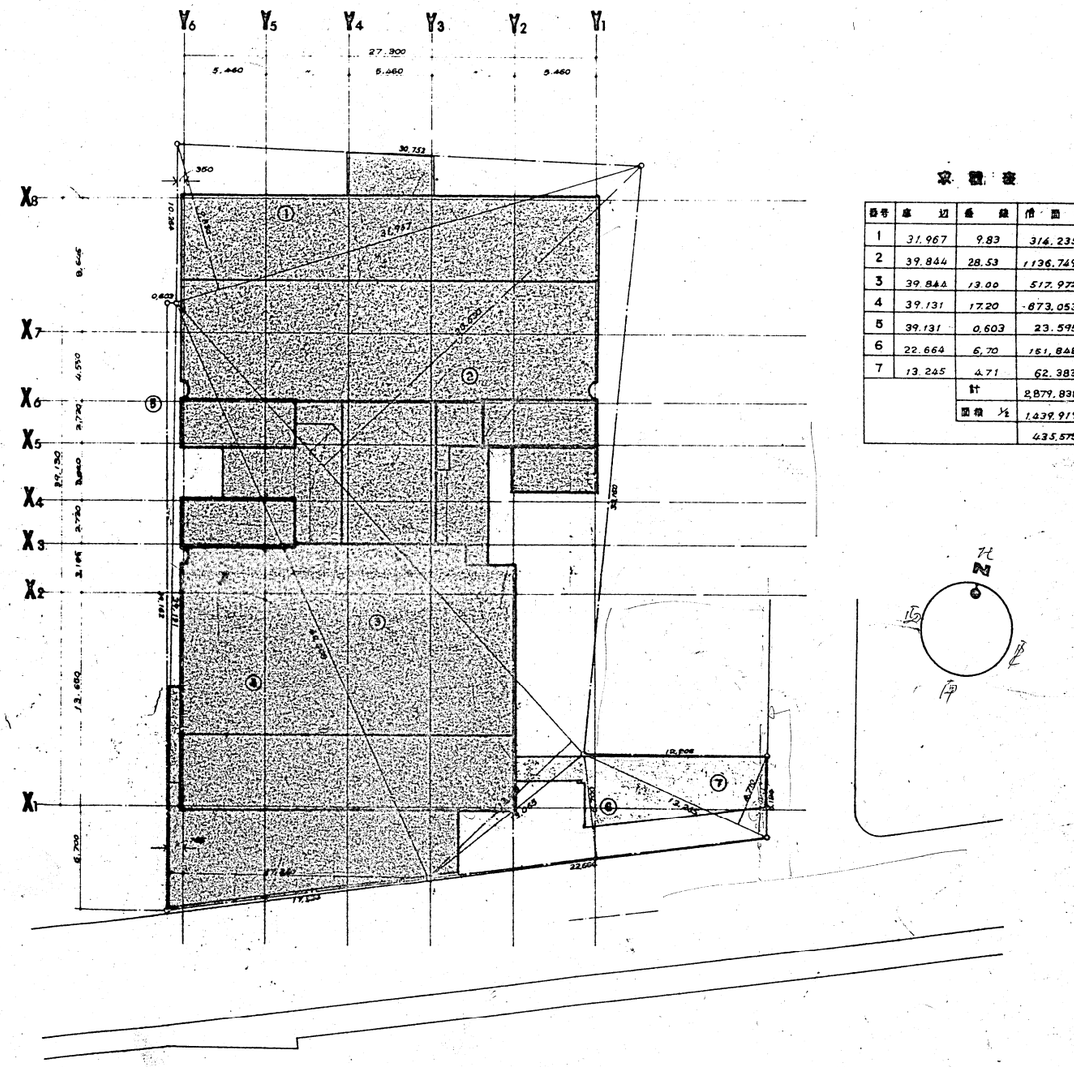
区分	室名		床面積	2重天井の天井高	床	巾木	壁	天井	備考
家族住宅 3階〜8階 10階	家族住宅Aタイプ [302,303]	居間			11	4	2, 15	2	
		和室A（6帖）			17(厚330) 19	—	2, 15	2	
		和室B（4.5帖）			17(〃)	—	2, 15	2	
		和室C（4.5帖）			17(〃) 19	—	2, 15	2	
		納戸			11	4	2, 15	2	
		洗面脱衣室		2.000	11	6	1	*	*LGS下地 リブラスモルタル 50m/m V.P.
		浴室		2.190	13		12	6	
		玄関			2(厚60)	2(H=170)	2, 15	2	
	家族住宅Bタイプ [301,401〜404]	居間			7	4	2, 15	2	
		和室A（6帖）			17(厚330) 19		2		
		和室B（4.5帖）			17(〃)		2, 15		
		納戸			17(〃) 19		2		
		洗面脱衣室		2.000	11	6	1	*	*LGS下地 リブラスモルタル 50m/m V.P.
		浴室		2.190	13		12	6	
		玄関			2(厚60)	2(H=170)	2, 15	2	
	家族住宅Cタイプ [501〜504]	居間			7	4	2, 15	2	
		和室A（6帖）			17(厚330) 19	—	2, 15	2	
		和室B（4.5帖）			17(〃)	—	2, 15	2	
		納戸			17(〃) 19	—	2, 15	2	
		洗面脱衣室		2.000	11	6	1	6	
		浴室		2.190	13		12	6	
		玄関			2(厚60)	2(H=170)	2, 15	2	
	家族住宅Dタイプ [601〜604] [701〜704] [801〜804]	居間		2.280（8階）	7	4	2, 15	2, 9(8Fのみ)	
		和室A（6帖）		2.250（8階）	17(厚330) 19	—	2, 15	2, 9(〃)	
		和室B（4.5帖）		2.250（8階）	17(〃)	—	2, 15	2, 9(〃)	
		納戸		2.250（8階）	17(〃) 19	—	2, 15	2, 9(〃)	
		洗面脱衣室		2.000	11	6	1	6	
		浴室		2.190	13		12	6	
		玄関		2.520（8階）	2(厚60)	2(H=170)	2, 15	2, 9(8Fのみ)	
	10階	エレベーター機械室			3(厚100)		10	4	
		〃 前室			1	2	2	2	
階段	A階段	地下1階〜			1	3	2	2	ノンスリップ 鋳鉄製25×40 笠木 モルタル金鏝押え S-EMP
	B階段	地下2階〜中地下2階			1, 3(厚230)	3	6	4	ノンスリップ 鋳鉄製25×40 笠木 モルタル金鏝押え
		中地下2階〜中5階			8	2	2	2	ノンスリップ ステンレス合成ゴム入20×35 笠木 モルタル金鏝押え S-EMP
		中5階〜			5	2	2	2	ノンスリップ 〃 20×35 笠木 モルタル金鏝押え S-EMP
	C階段	地下2階〜中地下2階			1, 3(厚230)	3	6	4	ノンスリップ 鋳鉄製25×40 笠木 モルタル金鏝押え
		中地下2階〜			5	2	2	2	ノンスリップ ステンレス合成ゴム入20×35 笠木 モルタル金鏝押え S-EMP
	H階段	1階〜2階			8	2	2		ノンスリップ ステンレス合成ゴム入20×35 笠木 モルタル金鏝押え S-EMP

竣功図 Aoki

市ケ谷ビル（仮称）新築工事	7024
室内仕上表 3	A
縮尺	04
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 阪田誠造	



案内図　1：3000

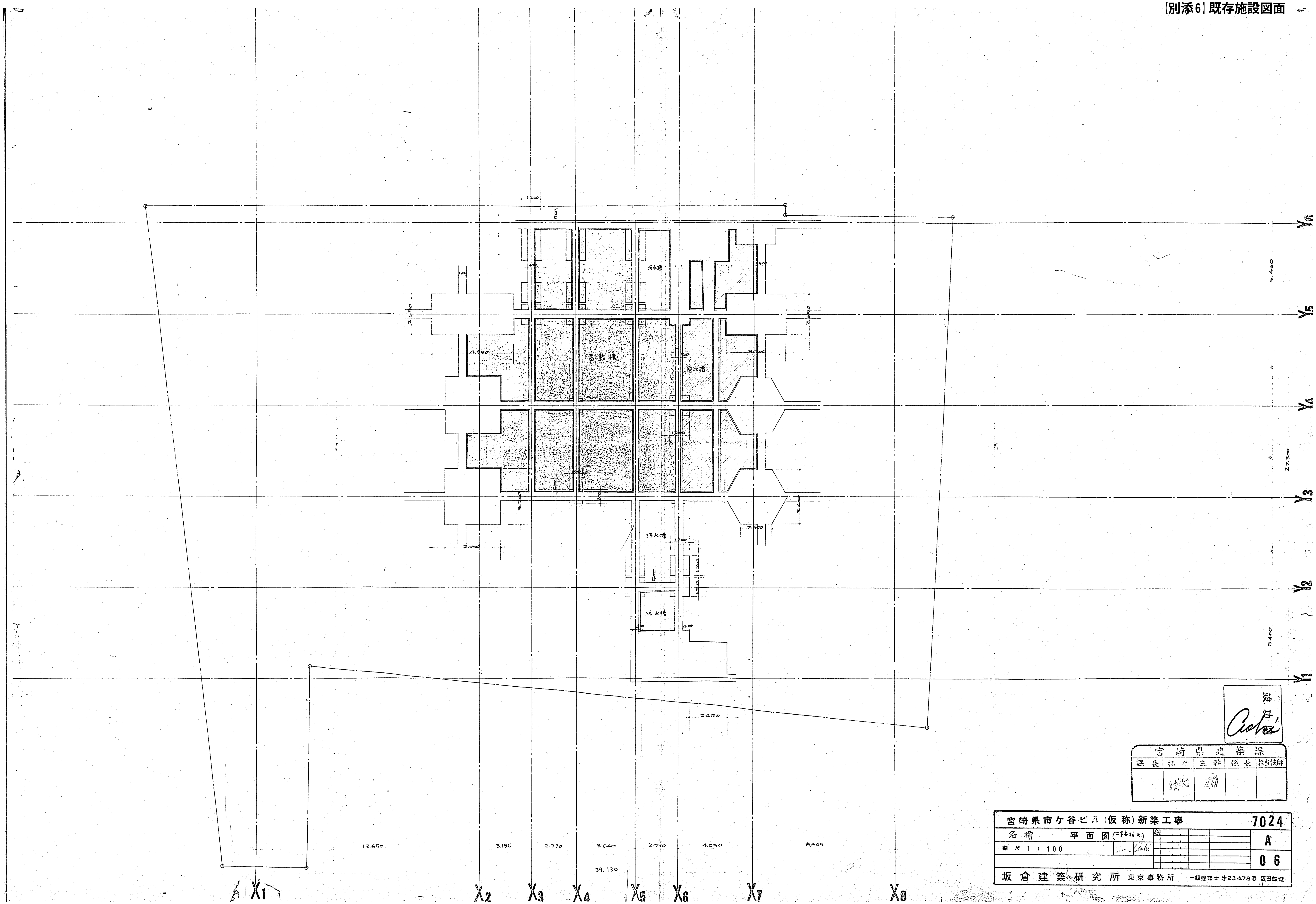


配置図（敷地図）　1：200

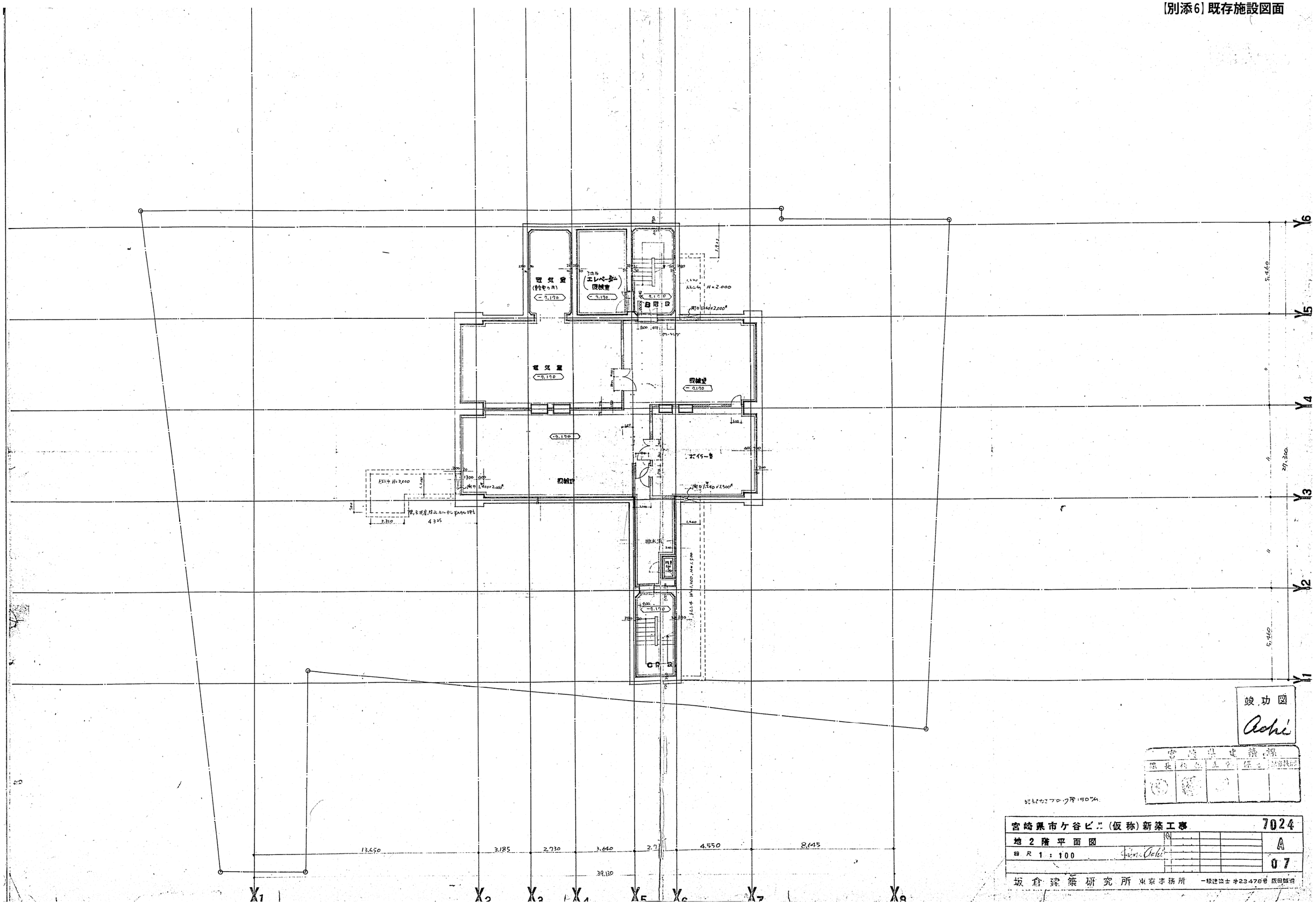
面積表

番号	底辺	垂線	倍面積
1	31.967	9.83	314.2356
2	39.844	28.53	1136.7493
3	39.844	13.00	517.9720
4	39.131	17.20	-673.0532
5	39.131	0.603	23.5959
6	22.664	6.70	151.8488
7	13.245	4.71	62.3839
		計	2879.8387
		面積 1/2	1439.9193 ㎡
			435.575 坪

宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事	7024
案内図　配置図	A
縮尺 1：3000　1：200	05
坂倉建築研究所 東京事務所	一般財団法人 234700



宮崎県建築課
課長
主幹
係長
担当技師
宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事
7024
名称 平面図
A
06
尺 1：100
坂倉建築研究所 東京事務所
一級建築士 第23478号 阪田誠造
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
Y1
Y2
Y3
Y4
Y5
Y6
13.650
3.185
2.730
3.640
2.730
4.550
8.645
39.130
27.300



竣功図
Aoki

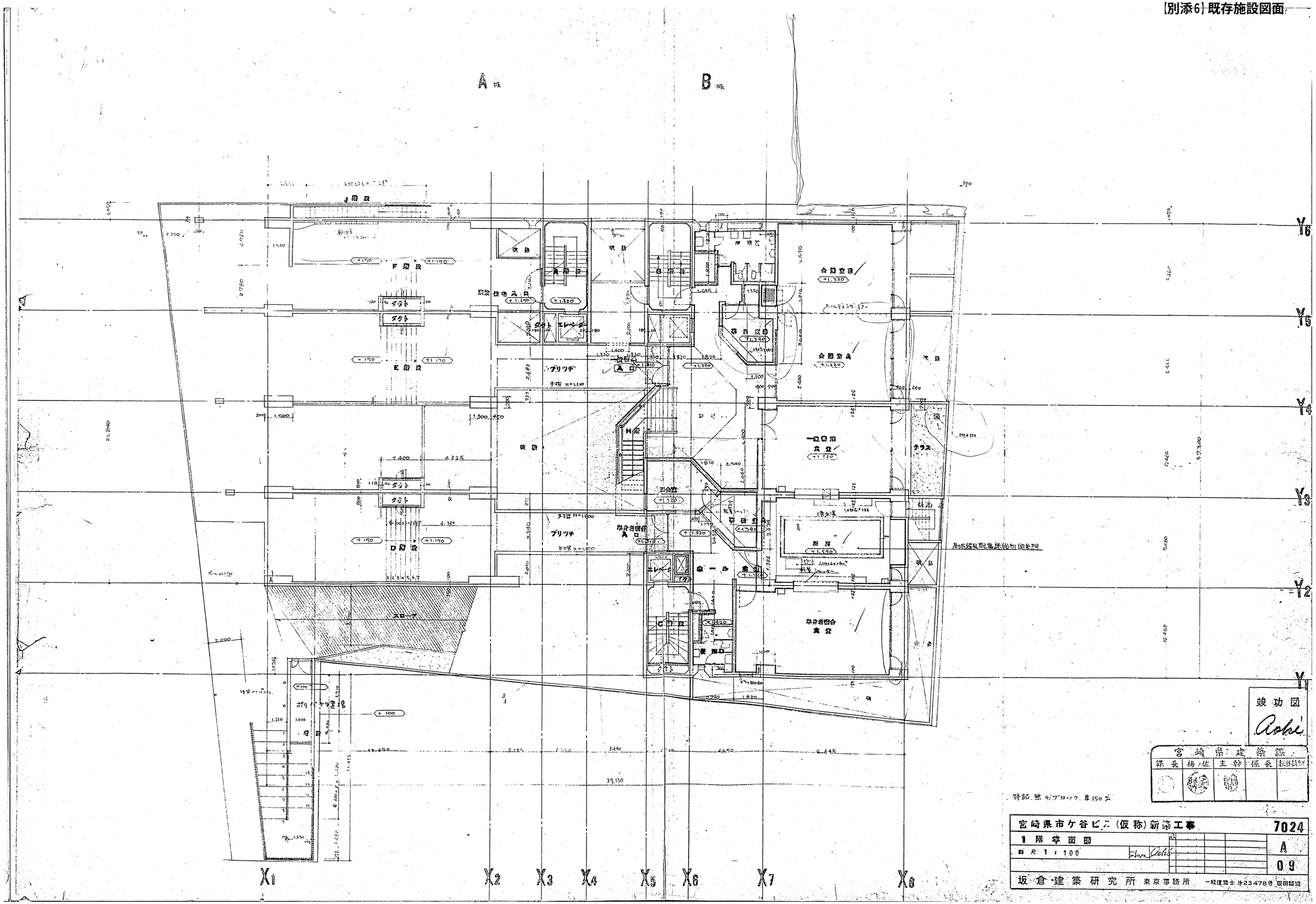
宮崎県建築課

課長	係長	主査	係員	担当者

宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事		7024
地2階平面図		A
縮尺 1 : 100		07

坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 阪田誠造

A 棟
B 棟
倉庫
A階段
B階段
ホール
リネン室
洗濯室
前室
管理人室
和室A
和室B
更衣室C
更衣室B
更衣室A
浴室
女子浴室
女子脱衣室
食品倉庫
休憩室
通路
便所A
便所B
便所C
脱衣室
エレベータ
スロープ
玻功図
宮崎県建築課
課長
補佐
主幹
係長
担当技師
宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事
7024
地1階平面図
A
08
坂倉建築研究所 東京事務所
一級建築士 第23470号 阪田誠造

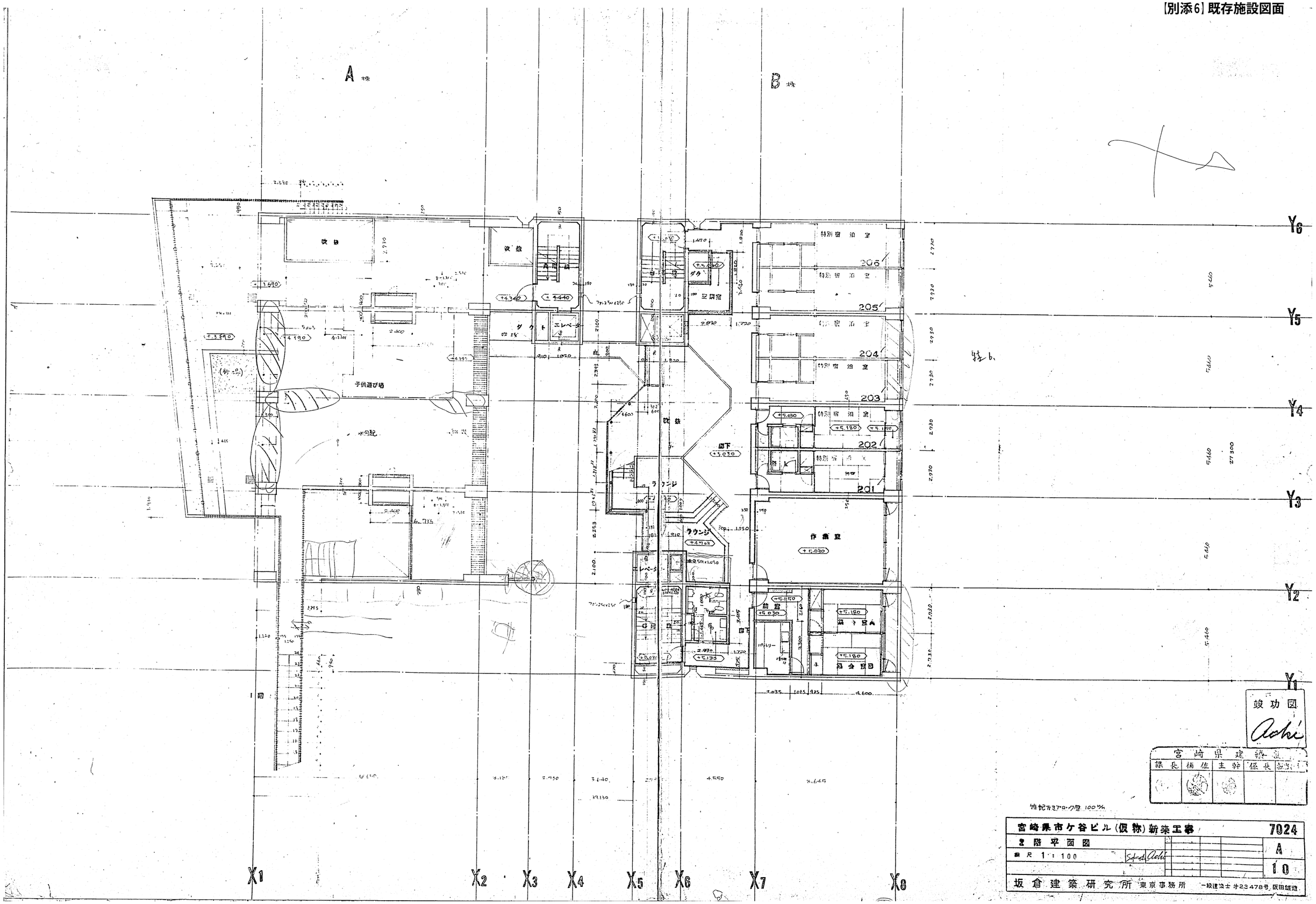


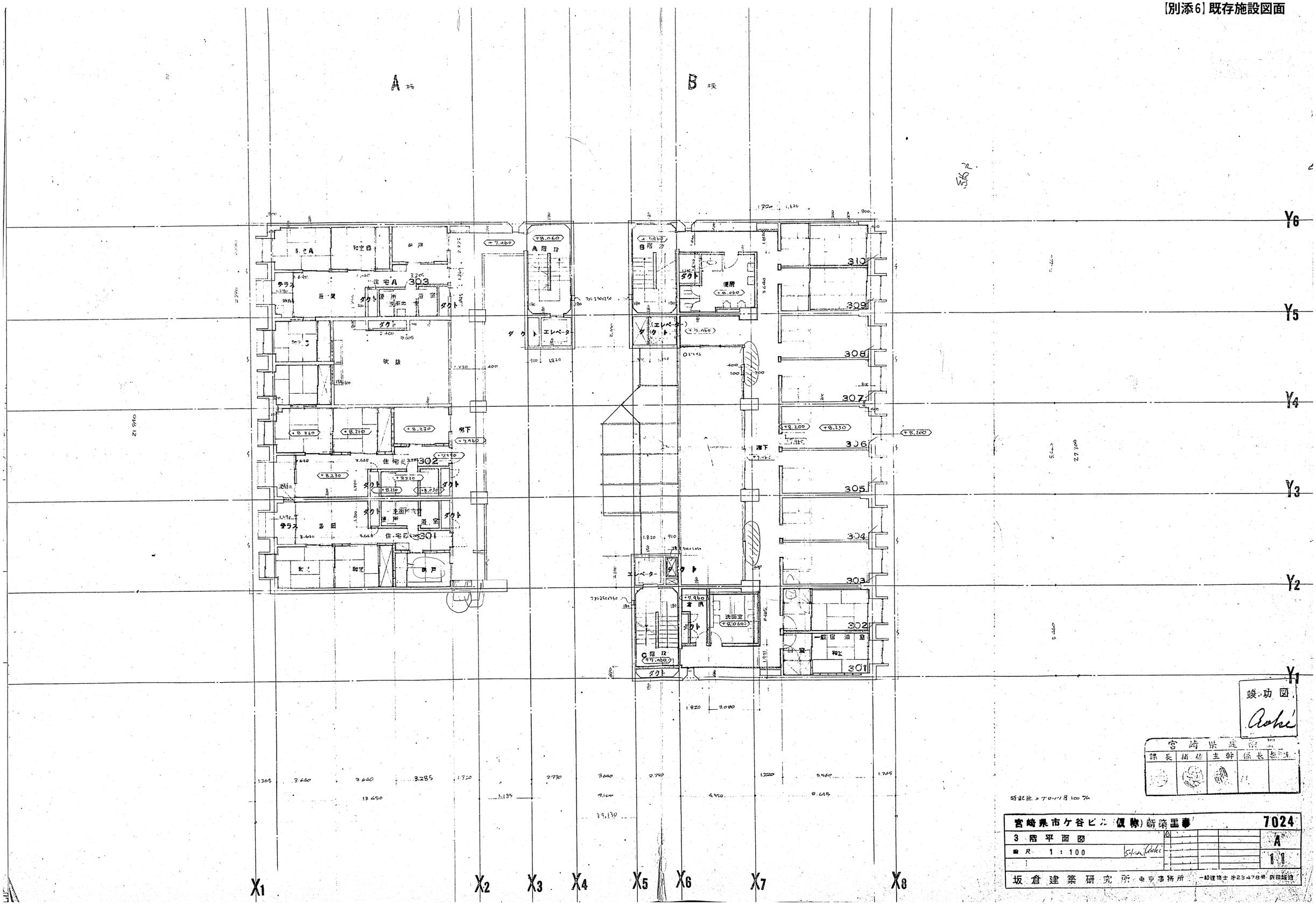
竣功図

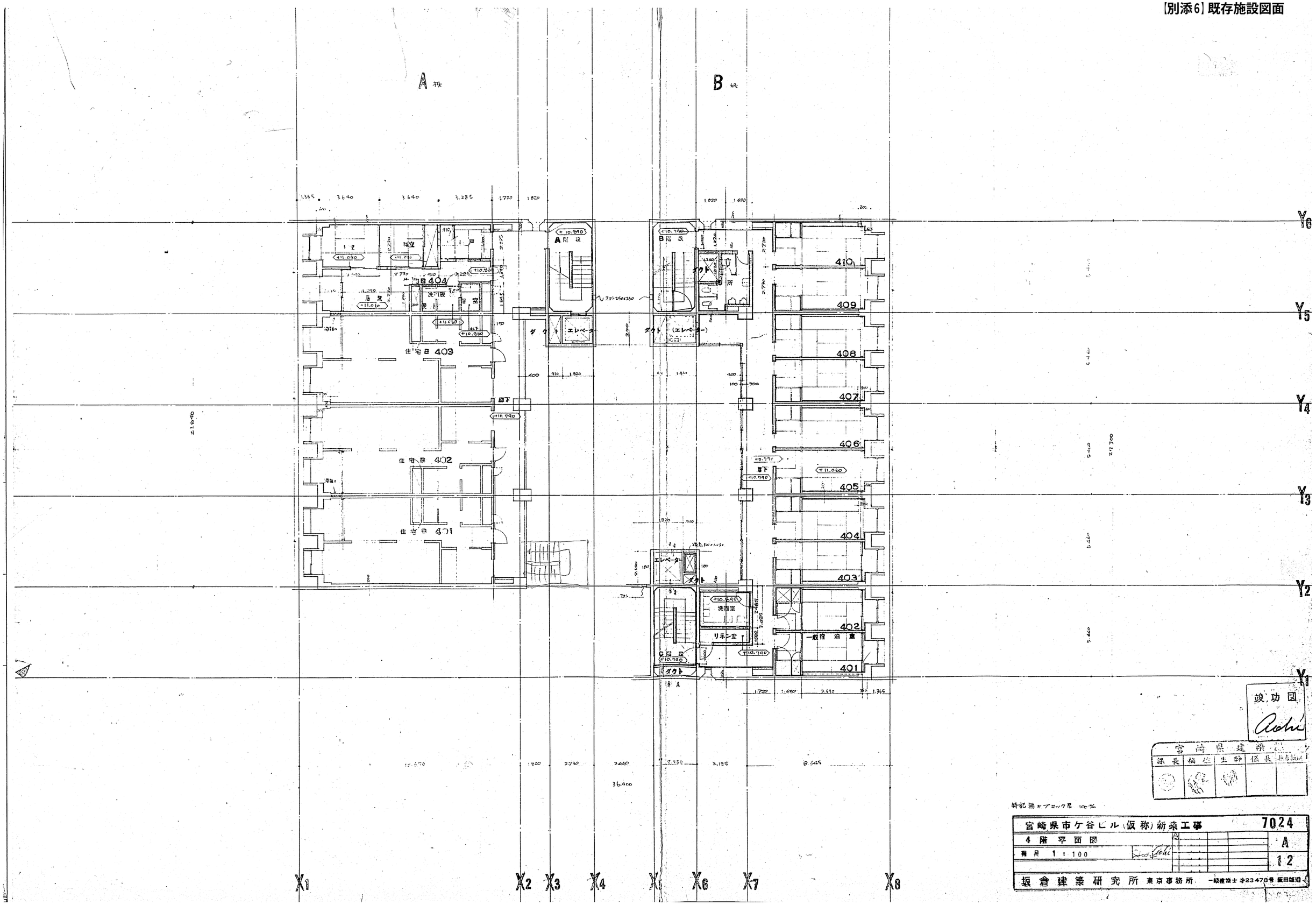
宮崎県建築課				
課長	補佐	主幹	係長	担当技師

特記無 ブロック B.150

宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事	7024
1階平面図	A
縮尺 1：100	09
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 坂田誠道	


A 棟
B 棟
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
特別宿泊室
206
205
204
203
202
201
作業室
ラウンジ
子供遊び場
水飲場
エレベーター
ダクト
空調室
倉庫
竣功図
Aoki
宮崎県建築課
課長
補佐
主幹
係長
宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事
7024
2階平面図
縮尺 1:100
A
10
坂倉建築研究所 東京事務所
一級建築士 第23478号 阪田誠造


A棟
B棟
住宅A 303
住宅B 302
住宅C 301
吹抜
ダクト
エレベーター
A階段
B階段
C階段
便所
洗面室
倉庫
一般宿泊室
和室
310
309
308
307
306
305
304
303
302
301
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
竣工図
宮崎県建築課
課長 補佐 主幹 係長 担当
宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事
7024
3階平面図
A
1:100
11
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 飯田雄造



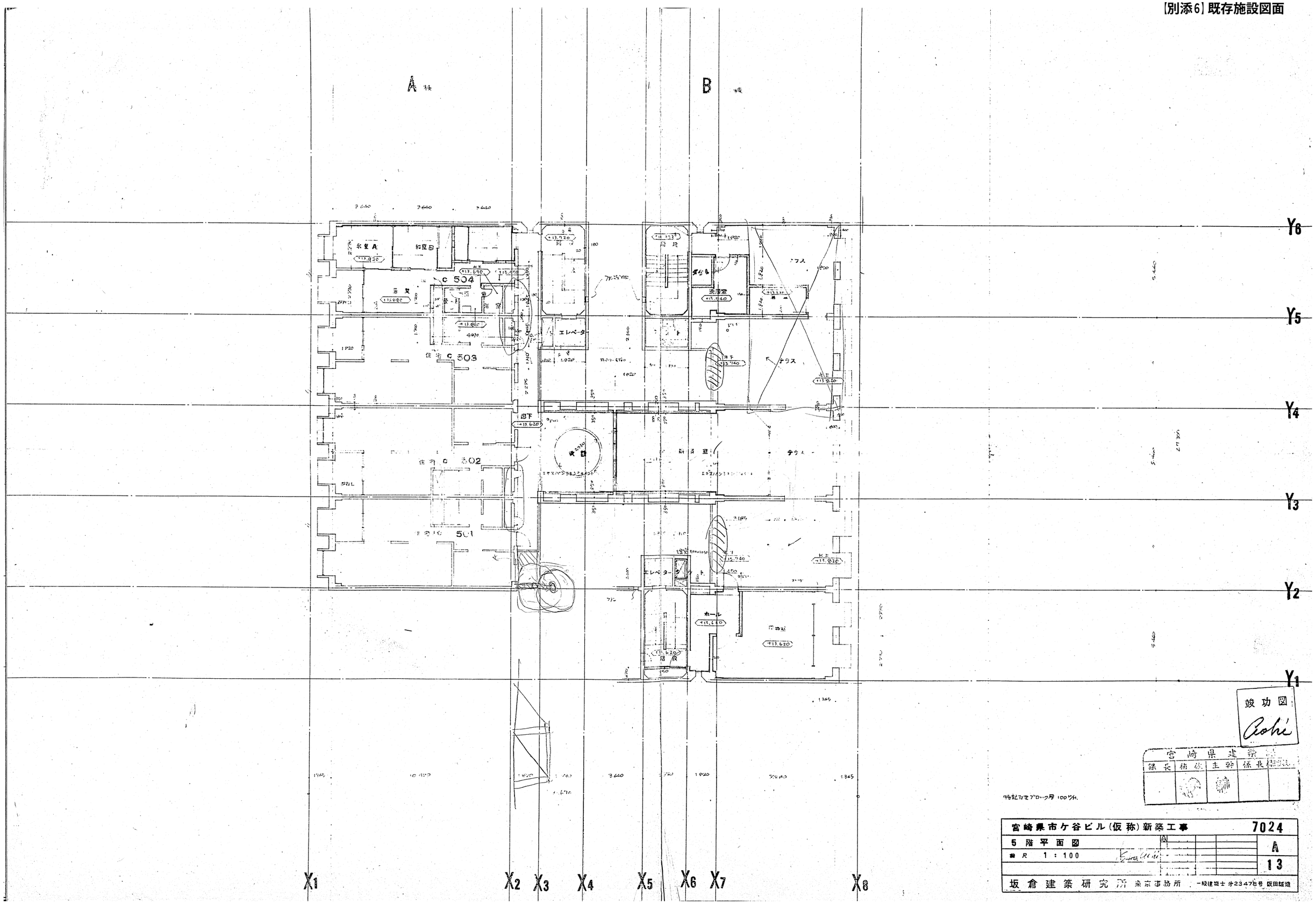
竣功図

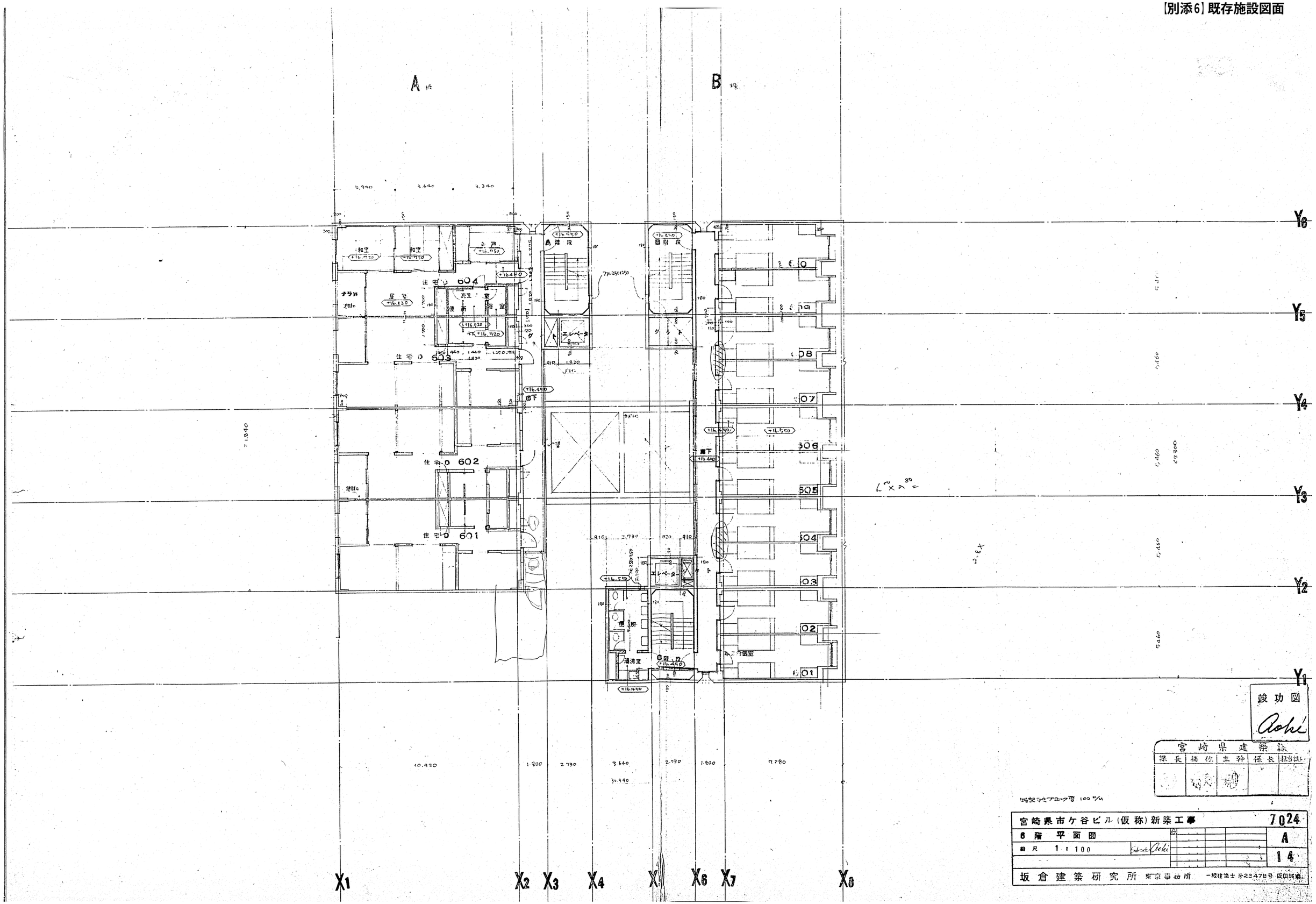
宮崎県建築

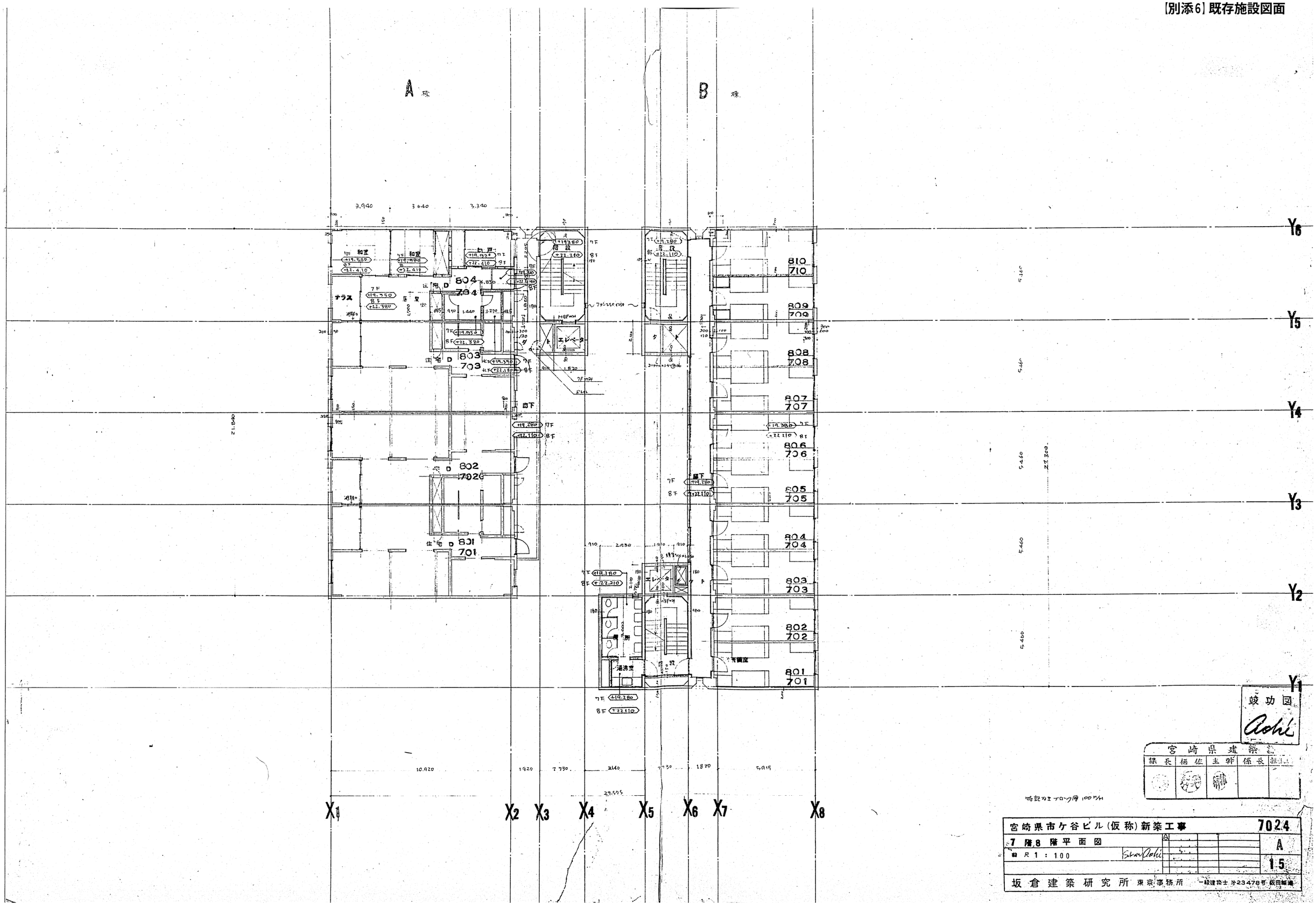
課長	補佐	主幹	係長	担当

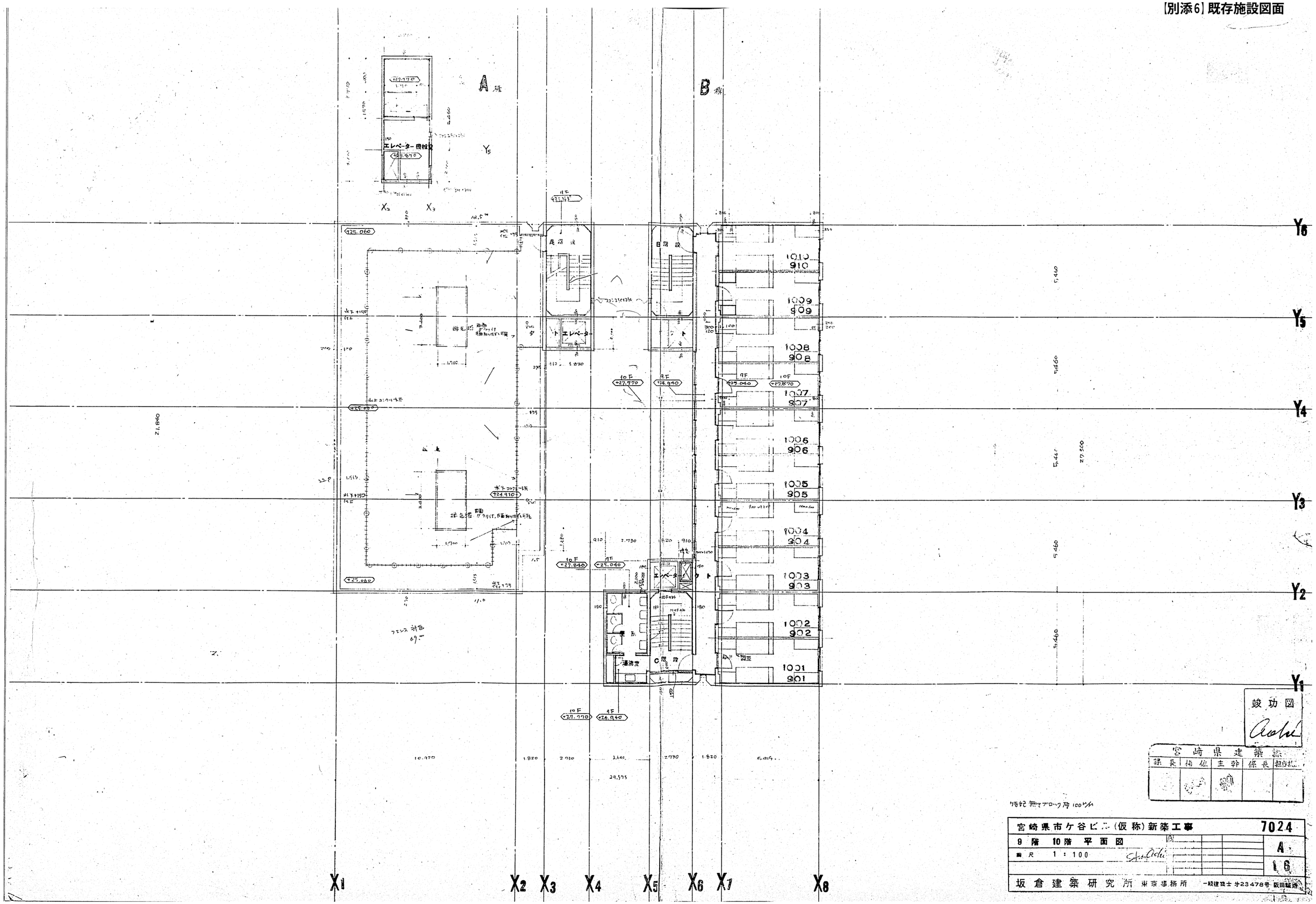
特記無キブロック厚 100㎜

宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事	7024
4階平面図	A
縮尺 1：100	12
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 飯田雄紀	


A 棟
B 棟
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
C 504
C 503
C 502
C 501
エレベータ
テラス
ホール
ST
竣功図
宮崎県建築課
課長
補佐
主幹
係長
特記なきブロック厚 100mm.
宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事
7024
5 階 平 面 図
縮尺 1 : 100
A
13
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23476号 阪田誠造


A棟
B棟
住宅 604
住宅 603
住宅 602
住宅 601
A階段
B階段
エレベータ
浴室
便所
洗面
和室
ナラシ
屋外
廊下
倉庫
ゴミ置場
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
10.920
1.820
2.730
3.640
2.730
1.820
17.780
39.940
竣功図
宮崎県建築課
課長
補佐
主幹
係長
担当技師
宮崎県市ケ谷ビル（仮称）新築工事
7024
6階 平面図
A
縮尺 1：100
14
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第22478号 坂口誠治


A 棟
B 棟
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
804 704
803 703
802 702
801 701
810 710
809 709
808 708
807 707
806 706
805 705
804 704
803 703
802 702
801 701
テラス
階段
エレベータ
廊下
湯沸室
竣功図
Aoki
宮崎県建築
課長
補佐
主幹
係長
宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事
7024
7 階,8 階平面図
A
縮尺 1：100
15
坂倉建築研究所 東京事務所
一級建築士 第23478号 飯田峰雄

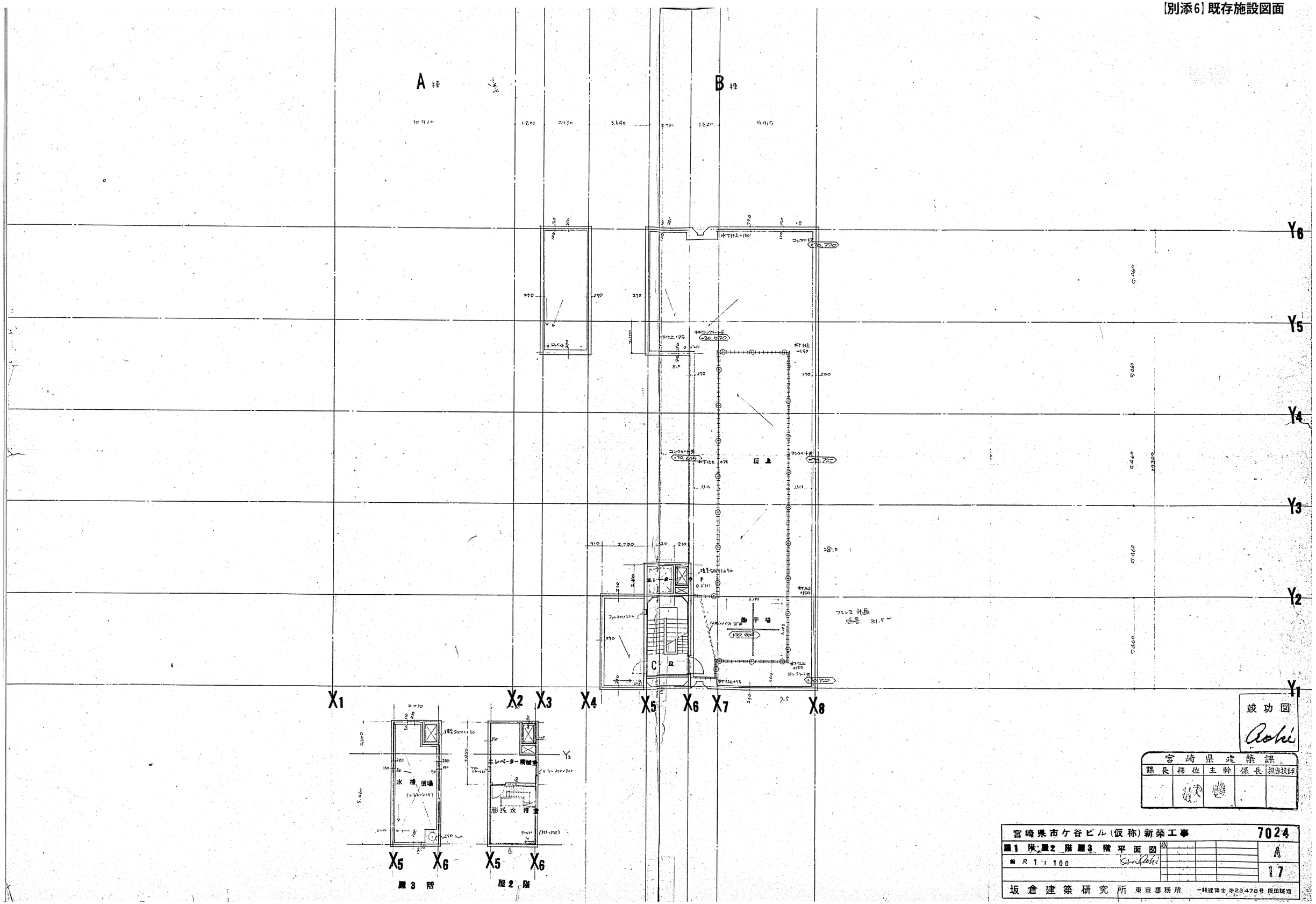


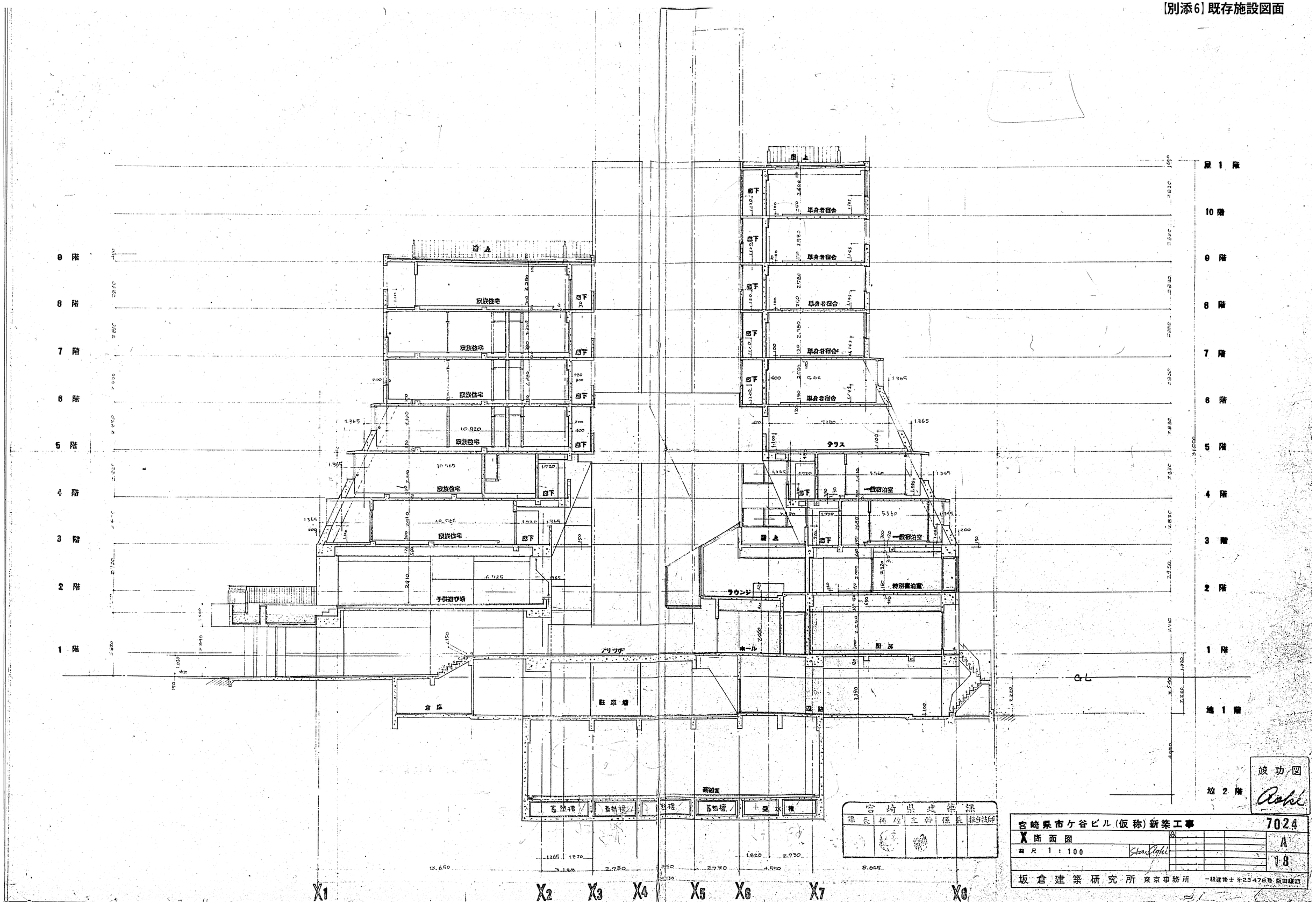
竣功図

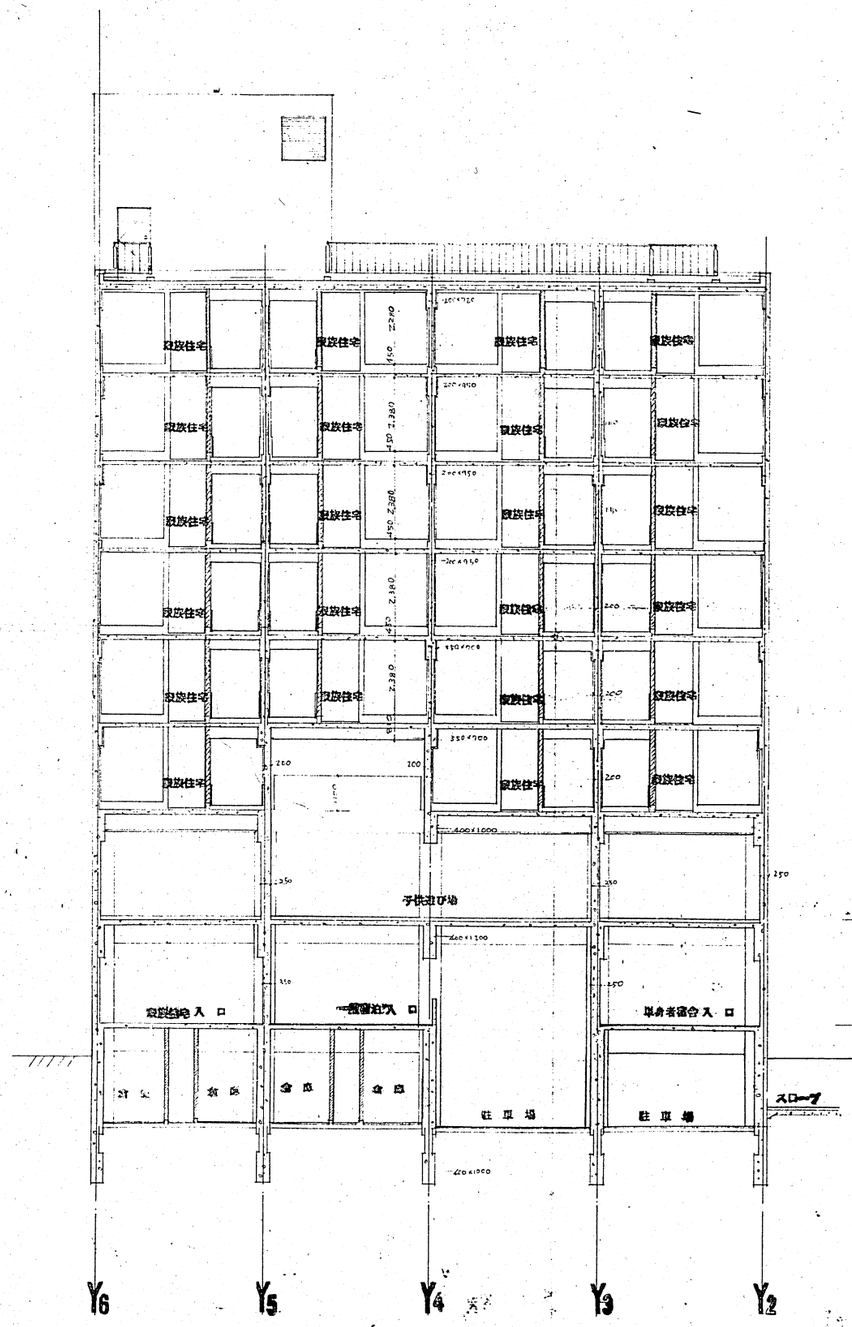
宮崎県建築課				
課長	補佐	主幹	係長	担当

特記無きブロック厚 100t/m

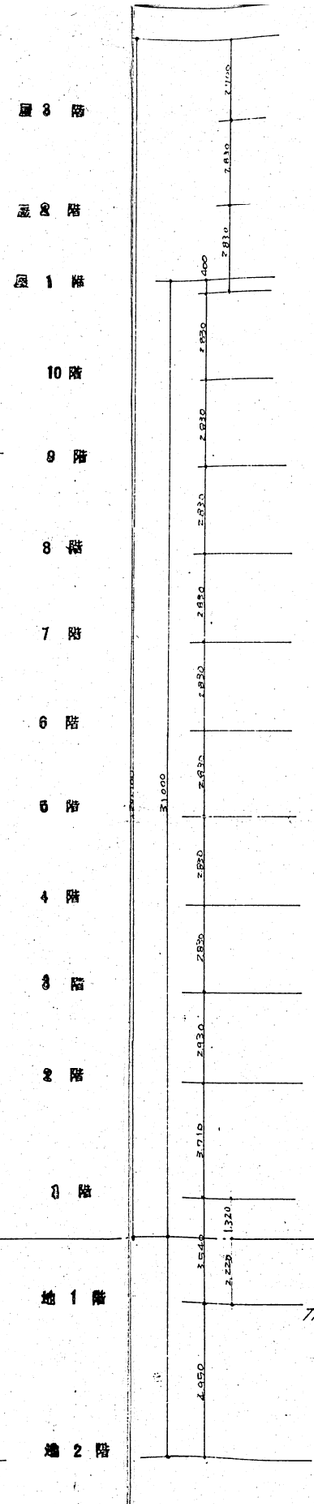
宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事		7024
9 階 10 階 平面図		A
縮尺 1 : 100		16
坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号		

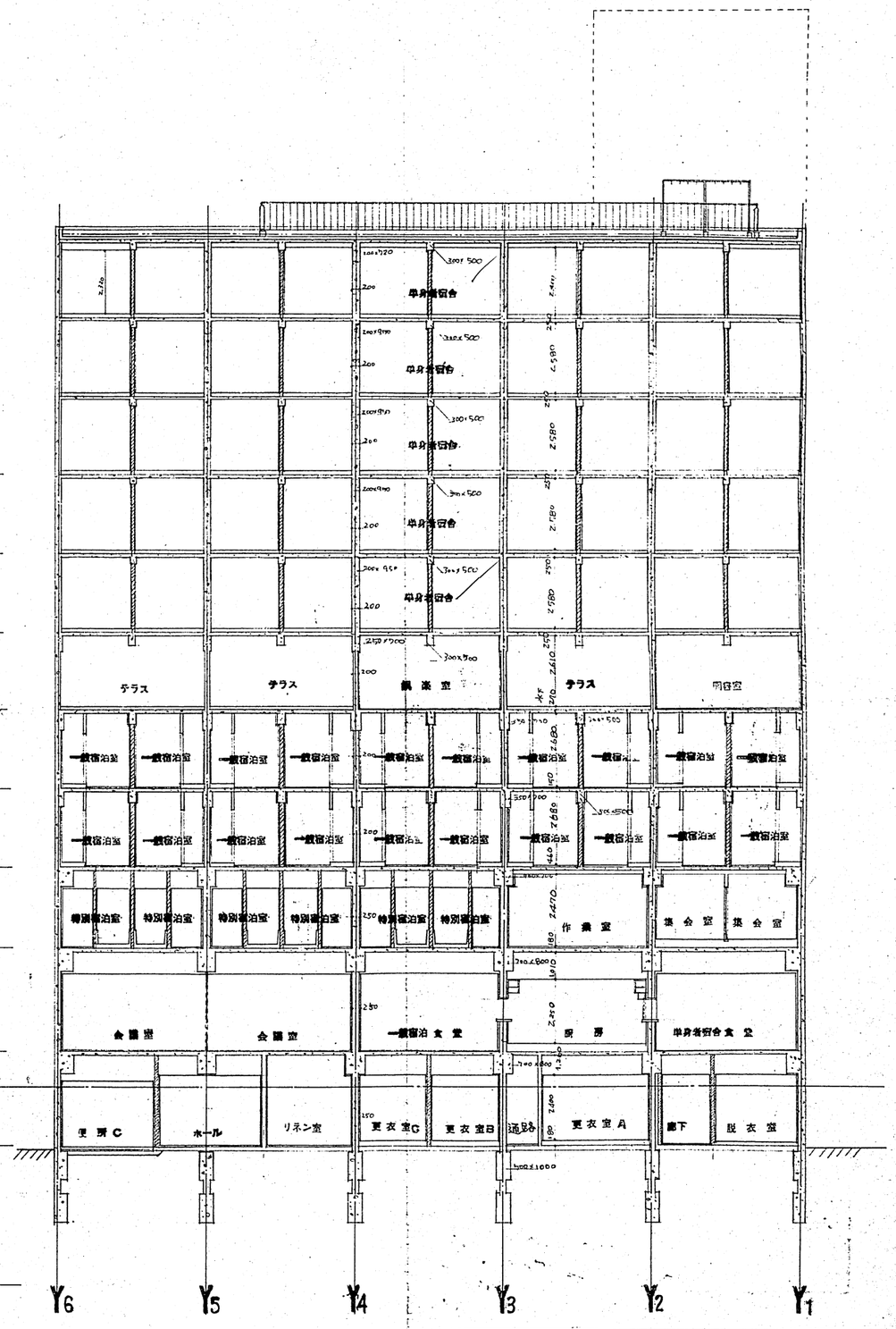

A 棟
B 棟
C 棟
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
屋上
物干場
エレベーター
フェンス 計画
延長 81.5m
水槽 屋場
エレベーター機械室
膨張水槽室
屋3階
屋2階
竣功図
宮崎県建築課
課長
補佐
主幹
係長
担当技師
宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事
7024
屋1階 屋2階 屋3階 平面図
縮尺 1:100
A
17
坂倉建築研究所 東京事務所
一級建築士 第23478号 阪田誠造


9 階
8 階
7 階
6 階
5 階
4 階
3 階
2 階
1 階
屋 1 階
10 階
9 階
8 階
7 階
6 階
5 階
4 階
3 階
2 階
1 階
地 1 階
地 2 階
GL
X1
X2
X3
X4
X5
X6
X7
X8
単身者宿舎
テラス
一般宿泊室
特別宿泊室
ラウンジ
ホール
厨房
アリッヂ
子供遊び場
倉庫
駐車場
玄関
電気室
高熱槽
高熱槽
高熱槽
高熱槽
中空水槽
宮崎県建築課
課長
補佐
主幹
係長
担当技師
竣功図
宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事
7024
X 断面図
縮尺 1 : 100
A
18
坂倉建築研究所 東京事務所
一級建築士 第23478号 阪田健司



A種Y断面図





B種Y断面図

竣功図 Aoki

宮崎県建築課

課長	補佐	主幹	係長	担当技師

宮崎県市ケ谷ビル(仮称)新築工事 7024

YA断面図 YB断面図 A

縮尺 1:100 Sign. Aoki

A 19

坂倉建築研究所 東京事務所 一級建築士 第23478号 阪田誠造