

宮崎県福祉総合センター及び県立母子・父子福祉センター指定管理者募集に係る質疑回答

No.	項目	募集要領 ページ・項目		質問内容	回答
1	自動販売機の設置	—	—	指定管理者が新たに清涼飲料水等の自動販売機を設置することは可能か。	今回の指定管理者の公募で選定されたことをもって直ちに設置することはできません。 平成22年4月以降、新たに県有施設に清涼飲料水等の自動販売機を設置する場合は、原則として、設置者の公募を行うこととなっています。このため、追加で自動販売機を設置する場合には、県が施設利用者等の要望を受け、必要と判断した場合に、指定管理者の公募とは別途、自動販売機設置者の公募を行うこととなります。
2	避難所の指定	—	—	避難所として指定されているか。	宮崎市の避難所に指定されています。避難所開設の判断や運営は宮崎市が行うため、指定管理者は宮崎市の要請に従い、施設の提供を行ってください。物資等も宮崎市から運搬されるため、指定管理者が備蓄する必要はありません。
3	清掃業務	19	2 環境維持管理業務 (1)清掃業務	日常清掃の人員は何名体制の基準はあるか。もしくはは現在何名で行っているか。	人数の基準は設けていないため、清掃範囲等から必要人員を見積もってください。
4	清掃業務	19	2 環境維持管理業務 (1)清掃業務	各団体から出るゴミ等の回収業務も日常清掃業務に含まれますか。	各団体から出るゴミは、各団体において集積場所まで運搬するため、日常清掃の範囲外となります。
5	保安警備業務	20	2 環境維持管理業務 (3)保安警備業務	夜間警備の駐在時間は何時から何時までか。	警備について、日中・夜間の時間帯区分はありません。職員又は警備員が24時間常に最低1名はいる状態を保ってください。

宮崎県福祉総合センター及び県立母子・父子福祉センター指定管理者募集に係る質疑回答

No.	項目	募集要領 ページ・項目		質問内容	回答
6	エレベーター保守 管理業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	エレベーターの保守点検業務の仕様書をいただきたい。	<p>県としてお示しする仕様書例はありません。下記の対象設備について、安全かつ円滑に稼働するために必要な管理を適切に行ってください。</p> <p>(本館) 製造メーカー：フジテック株式会社 登録番号：96700113</p> <p>(人材研修館) 製造メーカー：フジテック株式会社 登録番号：96700153</p>
7	自動扉開閉装置保 守点検業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	自動ドアは何カ所あるか。 またどこのメーカーのものか。	<p>本館 4ヶ所 ○玄関外部：ナブコDS-75N-D ○玄関内部：ナブコV-85N-D ○南側玄関：ナブコDS-21K-D ・ふれあいプラザ廊下扉</p> <p>人材研修館 3ヶ所 ○玄関外部：ナブコDS-75N-D ○玄関内部：ナブコDS-75N-D ○南側玄関：YKK S-150DCW</p> <p>※○が保守点検対象</p>

宮崎県福祉総合センター及び県立母子・父子福祉センター指定管理者募集に係る質疑回答

No.	項目	募集要領 ページ・項目		質問内容	回答
8-1	研修室 A V 機器保守業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	研修室 A V 機器保守業務の仕様書をいただきたい。もしくは保守点検をできる業者を紹介いただきたい。	<p>県としてお示しする仕様書例はありません。また、保守業者の紹介は公平性の観点から現時点ではお答えできません。下記の対象設備について、安全かつ円滑に稼働するために必要な管理を適切に行ってください。</p> <p>(大研修室)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ DLPプロジェクター パナソニックPT-DW750J</li> <li>・ デジタルリンクスイッチャー パナソニックET-YFB200</li> <li>・ 書画カメラ エルエル-12iD</li> <li>・ VHS/DVD 東芝SD-V800</li> <li>・ デジタルオーディオミキサー パナソニックWR-DX002</li> <li>・ グラフィックイコラザー ヤマハQ-2031B</li> <li>・ 2chパワーアンプ パナソニックWP-DA202</li> <li>・ 4chパワーアンプ パナソニックWP-DA114</li> <li>・ メインスピーカー パナソニックWS-AR080W</li> <li>・ 天井埋込スピーカー パナソニックWS-A22</li> <li>・ ワイヤレスチューナー オーディオテクニカATW-R76×2</li> <li>・ ワイヤレスマイク オーディオテクニカATW-T63×2</li> <li>・ ワイヤレスマイク オーディオテクニカATW-T700BP/ATW-M15a</li> <li>・ 電動メインスクリーン BLE-120RW特型</li> <li>・ 電動暗幕装置</li> </ul> <p>(次のページに続く)</p>

宮崎県福祉総合センター及び県立母子・父子福祉センター指定管理者募集に係る質疑回答

No.	項目	募集要領 ページ・項目		質問内容	回答
8-2	研修室 A V 機器保守業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	研修室 A V 機器保守業務の仕様書をいただきたい。もしくは保守点検をできる業者を紹介いただきたい。	<p>(中研修室)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・液晶プロジェクター パナソニックPT-LB90</li> <li>・CPUコントローラ(CVAS1式)</li> <li>・ハイインピーダンスアンプ ソニーPA-P1600</li> <li>・パワーアンプ ピクチャーPS-A152</li> <li>・デジタルオーディオミキサー パナソニックWR-DX002</li> <li>・ワイヤレスチューナー ソニーSRP-Z800</li> <li>・グラフィックコーラザー ヤマハQ-2031B</li> <li>・グラフィックコーラザー ヤマハGQ-1031C</li> <li>・ワイヤレスマイク ソニーSRP-803T</li> <li>・メインスピーカー ピクチャーPS-S513B</li> <li>・天井埋込スピーカー ソニーSRP-S100</li> <li>・電動メインスクリーン EA-V100特</li> <li>・電動暗幕装置</li> <li>・赤外線マイクチューナー AZDEN IRR-30J</li> <li>・赤外線マイク AZDEN IRH-20×2</li> </ul>
8-3	研修室 A V 機器保守業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	研修室 A V 機器保守業務の仕様書をいただきたい。もしくは保守点検をできる業者を紹介いただきたい。	<p>(セミナールーム)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・液晶プロジェクター パナソニックPT-VX400</li> <li>・機器収納架 OSラック</li> <li>・主電源装置 ソニーSRP-D2000</li> <li>・オーディオミキサー パナソニックWR-DX002</li> <li>・スピーカー切替パネル 特注</li> <li>・VHS/DVD VTR 東芝SD-V700</li> <li>・パワーアンプ TOA P-60D</li> <li>・スピーカー BOSE 802シリーズ II</li> <li>・スピーカー BOSE 301 II ×2</li> <li>・ワイヤレスマイク ソニーDWZ-M70・SRP-803T</li> <li>・パワーアンプ パナソニックEP-DA202</li> </ul>

宮崎県福祉総合センター及び県立母子・父子福祉センター指定管理者募集に係る質疑回答

No.	項目	募集要領 ページ・項目		質問内容	回答
9	冷暖房設備点検業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	冷暖房設備点検の仕様書をいただきたい。	県としてお示しする仕様書例はありません。下記の対象設備について、安全かつ円滑に稼働するために必要な管理を適切に行ってください。 本館 8台 ・三菱電機PUHY-RP335DMG7 2台 ・三菱電機PUHY-RP280DMG7 1台 ・三菱電機PUHY-RP224DMG7 1台 ・三菱電機PUZ-ZRMP112KA11 3台 ・三菱電機PUZ-ZRMP45KA11 1台 人材研修館 2台 ・矢崎エナジ-システムCH-KZ60HPS 1台 ・矢崎エナジ-システムCH-KZ80HPS 1台
10	廃棄物収集・運搬業務	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	廃棄物の種類と量、運搬回数を教えていただきたい。	収集・運搬は週2回です。 令和4年度の収集・運搬実績は以下のとおりです。 ・OA用紙等 3.11トン ・新聞・雑誌類 0.05トン ・段ボール類 0.1トン ・塵芥類 0.78トン ・剪定枝等 0.47トン ・缶・ビン類 0.01トン ・ペットボトル 0.005トン ・その他不燃ゴミ 0.08トン
11	法定水質検査	20	2 環境維持管理業務 (4)施設保全業務	法定水質検査はビル管理衛生法に基づく検査、又は水道法に基づく検査のどちらか。	「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」(ビル管理衛生法)に基づく水質検査を指します。