

指定管理者制度導入施設の管理運営実績について(令和4年度)

施設名	青島青少年自然の家
指定管理者	学校法人宮崎総合学院
指定期間	平成31年4月1日から令和6年3月31日
県所管部課	福祉保健部こども政策局こども家庭課

1 施設利用状況

指標	R4	R3	R2	増減理由等
利用団体数(件)	496	310	425	昨年度と同様に、新型コロナウイルス感染症の感染拡大に伴う施設の一部利用中止等の影響はあったものの、施設を安心安全に利用できる環境の整備に加え、社会経済活動の回復基調により、利用団体数及び利用者数が回復傾向となった。
延利用者数(人)	38,064	24,787	24,961	
コメント	新型コロナウイルス感染症が5類に引き下げられたが、引き続き、感染防止対策を行いながら、施設の無休化による利便性の向上や、アスレチック施設の活用等の魅力ある主催事業の実施、施設職員の資質向上などを通じ、利用者数の確保を図る。			

2 施設収支状況

(単位:千円)

収入	R4	R3	R2	支出	R4	R3	R2
指定管理料	126,400	126,400	123,056	人件費	70,028	68,765	67,909
利用料金収入	1,079	504	395	光熱水費	11,594	8,679	7,327
その他収入	3,243	2,540	1,117	外注費	24,722	24,301	24,566
				その他	24,316	27,525	24,587
合計(①)	130,722	129,444	124,568	合計(②)	130,660	129,270	124,389
収支差額(①-②)	62	174	179				
コメント	効果的・効率的な事業運営により、良好な決算となった。						

3 管理運営状況

※下線部分は、令和4年度に新たに取り組んだ内容

事項	実施内容	
維持管理業務	清掃	日常清掃、特別清掃(年4回床洗浄・ワックス、年2回ガラス清掃等)
	保守・点検	給湯設備維持管理(毎日)、消防設備点検(年2回)、衛生害虫駆除(年2回)、水質検査等
	警備	夜間警備(毎日)
	修繕	フィールドアスレチック修繕、研修室換気フード交換、宿泊棟他トイレ改修、非常用照明バッテリー交換
	備品等管理	備品点検・備品修繕(随時)
	安全対策	危機管理マニュアル整備、食物アレルギー対応マニュアル整備、安全点検(随時)、新型コロナウイルス感染症対策
	その他	
企画運営業務	サービス提供体制整備	年中無休化、利用者アンケートの実施(毎月)、青島青少年自然の家運営協議会の開催
	イベント等ソフト面充実	主催事業の内容の充実、ホームページの充実
	施設設備等ハード面充実	AED設置
	その他	
管理運営体制	職員研修の充実	
コメント	適正な運営が行われており、運営面の実地調査結果でも、特に指摘する事項はない。	

4 利用者満足度状況(利用者満足度調査、苦情・要望対応)

調査等方法	利用団体に対するアンケート調査及び利用団体からのヒアリング実施	
調査結果、主な苦情・要望内容	その対応結果等	
研修内容、職員の対応及び食事については好評を得ている。	職員の質的向上のための研修の一層の充実を図る。	
コロナ対策においても対応の評価を得ている。		

5 総合評価

評価コメント	過去2年間、新型コロナウイルス感染症の影響を受け、利用団体数及び利用者数が大幅に減少したが、利用者アンケートでは、研修内容や職員の対応の良さを評価した内容が多く、社会教育施設としての役割を十分果たしていると考えられるため、評価できる。また、施設管理も適切に行われている。
今後の課題と対応	施設が老朽化しているため、定期的な点検の実施を行うとともに、計画的な施設修繕を図っていく必要がある。